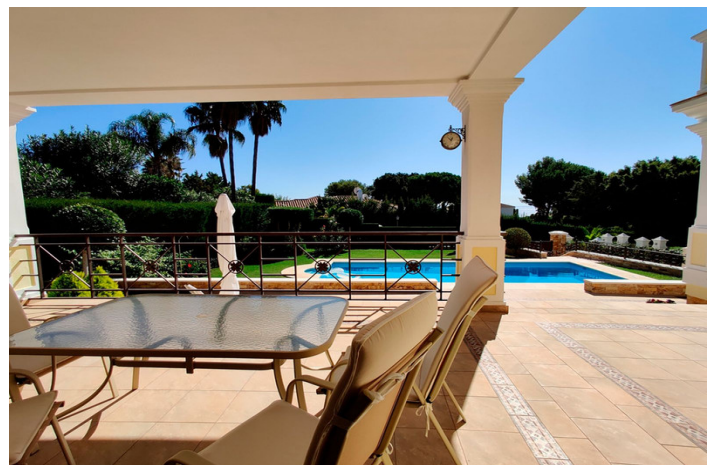


Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

2.450.000 €

Referencia: R4317919    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 1.233m<sup>2</sup>    Construido: 600m<sup>2</sup>    Terraza: 199m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Villa de lujo con impresionantes vistas al mar, rodeada de exuberante vegetación, está situado en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella - Hacienda Las Chapas. Hay seguridad las 24 horas en el territorio de la disposición con patrullaje constante de todas las calles. Además, la casa tiene un sistema de seguridad independiente con grabación de vídeo.

La villa está construida con altos estándares de calidad utilizando materiales caros y de calidad. Conveniente ubicación, desde el aeropuerto de Málaga - 30 minutos, hasta el centro de Marbella - 10 minutos en coche. A poca distancia se encuentran el mar, restaurantes, una farmacia, tiendas.

La villa se encuentra en 3 plantas, en todas las plantas - calefacción por suelo radiante, incluyendo todos los baños. En la temporada de frío, la casa es cálida y acogedor. La casa tiene 4 dormitorios, cada uno con su baño privado y vestidor + 2 baños de visitas. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, estufa - gas.

Hay una unidad de invitados con una entrada independiente. Garaje para 3 coches.

En la planta baja hay un gran vestidor, varias despensas, lavadero, baño, sala de máquinas, sala de jardinero.

Gran piscina - 13x5 metros

El agua caliente se calienta por la energía de los paneles solares y se duplica por el funcionamiento de una caldera de gas independiente. Hay un filtro adicional para la purificación del agua. Todos los cristales de la casa son antivandálicos.

En el tejado de la casa hay una terraza cerrada por todos los lados, en la que hay paneles solares y aparatos de aire acondicionado. Nada estropea esta asombrosa arquitectura.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Sótano

**Vistas**

Panorámicas  
Jardín  
Piscina

**Piscina**

Privada

**Jardín**

Comunal

**Categorías**

Lujo

**Orientación**

Sur

**Configuración**

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas

**Muebles**

Totalmente amueblado  
Parcialmente amueblado

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas

**Control climatico**

Aire acondicionado  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

**Condición**

Excelente

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Garaje  
Privado  
Más de uno