

Ático en venta en Marbella, Marbella

2.000.000 €

Referencia: R4056298    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 253m<sup>2</sup>    Terraza: 230m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Una instalación única en primera línea en el corazón de Marbella.

Hay un proyecto de diseño y permiso para la reforma en proceso. Con una inversión adicional, la propiedad tendrá un potencial de alquiler muy alto, ya que se encuentra cerca del Puerto Deportivo de Marbella, que es el corazón de la vida diurna y nocturna. El apartamento tiene una entrada independiente desde el paseo marítimo, sin embargo, ofrece una gran vista al mar y la mejor ubicación.

Por favor, contáctenos para información adicional.

## Características:

### Características

Terraza privada  
Solárium

### Vistas

Mar  
Puerto

### Configuración

Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Ciudad  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Puerto

### Condición

Requiere renovación

### Cocina

Parcialmente equipada

### Piscina

Comunal

### Estacionamiento

Calle

### Muebles

No amueblado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Categorías

Inversión  
Con problemas  
Frente a la playa  
Lujo