

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

950.000 €

Referencia: R4714012    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 5.520m<sup>2</sup>    Construido: 315m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

“Esta maravillosa propiedad con increíbles vistas al mar, esta orientada al sur se presenta con un alto nivel y consta de una villa principal de dos dormitorios y una casa de invitados independiente con dos dormitorios también. Todos los dormitorios de la casa y el salón tienen aire acondicionado independiente para refrigeración y calefacción y tiene suelo radiante en el salón, comedor y dormitorios de la casa principal. La propiedad está muy cerca de Laguna Village y está a menos de diez minutos en coche de la playa y de la ciudad de Estepona. Destaca por su estilo encantador y su ubicación tranquila y su privacidad dada su ubicación elevada, la gran parcela privada de 5.520 metros cuadrados, situada alrededor de una piscina central con un enorme jardín con palmeras y árboles frutales como mangos, limones y muchos otros. Alrededor de la piscina encontrará cómodos asientos al aire libre junto a la barbacoa de gas, tumbonas, .. Villa principal - Dos dormitorios: un dormitorio principal en suite con una cama super king (180x200 cm) y el segundo dormitorio también con una cama king size (150x200 cm). Una oficina: Exterior con salida a la terraza principal. Dos baños: en suite con bañera y ducha separada, WC, bidet y lavabo. El baño familiar tiene ducha a ras de suelo, WC y lavabo. Una cocina totalmente equipada con todas las comodidades, salón con conexión Wifi de fibra óptica de alta velocidad y un paquete de televisión internacional que incluye Sky. Entre el salón y la cocina se encuentra un comedor independiente decorado con buen gusto y con capacidad para ocho personas. Casa de invitados: Dos dormitorios: un dormitorio principal en suite con cama king size (150x200cm) y el segundo dormitorio con dos camas individuales (90x200cm). Dos baños: En suite con bañera con mampara de ducha, WC, bidet y lavabo. El segundo baño tiene ducha, WC y lavabo. Una pequeña cocina abierta equipada con vitrocerámica, microondas y nevera. Un salón/comedor para hasta seis personas con un televisor de pantalla plana con paquete de televisión internacional que incluye Sky. También la propiedad tiene paneles solares para el agua caliente y electricidad propia así como de un pozo con agua propia para el riego del jardín. Un balcón al aire libre con un área de comedor adicional con vistas a la montaña y al jardín. La propiedad dispone de 6 plazas de aparcamiento dentro de la propiedad y una hermosa terraza junto a la zona de parking.” También hay un gran patio.

**Características:****Características**

Transporte cercano  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Barbacoa  
Casa de invitados

**Vistas**

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina

**Cocina**

Totalmente equipada  
Salon - cocina

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas

**Calificación energética**

E

**Orientación**

Sur

**Configuración**

Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

**Jardín**

Privado

**Categorías**

Casas de vacaciones  
Reventa  
Golf  
Lujo

**Control climatico**

Aire acondicionado  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

**Piscina**

Privada

**Estacionamiento**

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Abierto

**Clasificación de emisión de CO2**

E