

**Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía,  
Marbella**

**770.000 €**

Referencia: R4656091    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Con gran entusiasmo, les presentamos un moderno Hat de 2 dormitorios que ha sido recientemente reformado de tres dormitorios con dedicación y atención al detalle. Ubicada a poca distancia de Puerto Banús, esta casa luminosa y elegante le invita a sumergirse en un estilo de vida vibrante y sofisticado. Al ingresar a este Hat, será recibido por un ambiente contemporáneo y acogedor, donde cada espacio ha sido cuidadosamente diseñado para brindarle comodidad y funcionalidad. Los interiores se han transformado con una combinación armoniosa de elementos modernos y elegantes, creando una atmósfera de lujo y bienestar. El diseño inteligente del Hat maximiza el espacio disponible, ofreciendo una sala luminosa y espaciosa que conecta perfectamente con una terraza con vistas panorámicas de las montañas y el mar. La cocina de diseño exquisito. Aquí podrás dar rienda suelta a tu pasión culinaria y disfrutar de momentos inolvidables con tus seres queridos. Las dos habitaciones han sido diseñadas pensando en su descanso y tranquilidad. Iach ofrece un ambiente sereno y relajante, con detalles cuidadosamente seleccionados que añaden estilo y elegancia. Después de un día lleno de actividades, puedes retirarte a tu retiro personal y recargar tus baterías para los días venideros. El baño principal también dispone de hammam. La ubicación de este Sombrero es sencillamente excepcional. A poca distancia de Puerto Banús, podrá explorar su animado puerto deportivo, boutiques de lujo y restaurantes exquisitos. El encanto de este lugar te cautivará, ofreciéndote una amplia variedad de experiencias y entretenimiento. En definitiva, este moderno Hat de 2 dormitorios es una auténtica joya que combina estilo, confort y una ubicación privilegiada. & Si está buscando un nuevo hogar en el corazón de la Costa del Sol, no busque más; Este Sombrero tiene todo lo que necesitas para disfrutar al máximo de la vida en Puerto Banús y crear recuerdos inolvidables.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica

**Vistas**

Mar  
Montaña

**Piscina**

Comunal

**Jardín**

Comunal

**Categorías**

Reventa

**Orientación**

Suroeste

**Configuración**

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

**Muebles**

Totalmente amueblado

**Estacionamiento**

Comunal

**Control climatico**

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

**Condición**

Renovado recientemente

**Cocina**

Totalmente equipada

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable