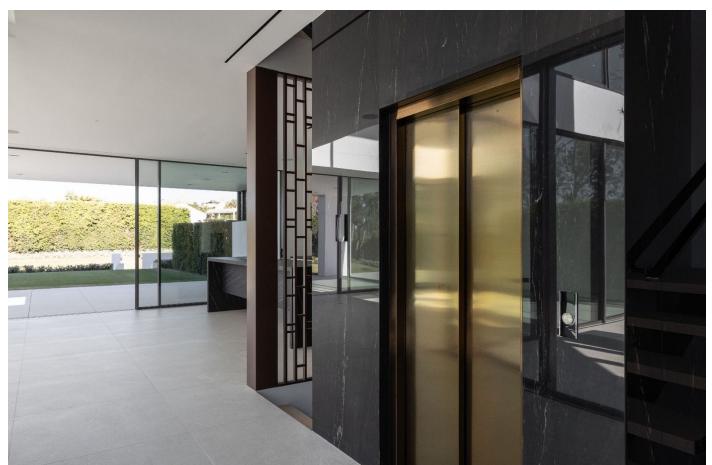


**Villa pareada en venta en The Golden Mile, Marbella****4.500.000 €**Referencia: R4295473 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 314m² Construido: 447m² Terraza: 268m²



Costa del Sol, The Golden Mile

Esta magnífica Villa se encuentra en una residencia cerrada y segura en la lujosa Milla de Oro de Marbella. Es ideal para aquellos que buscan la comodidad y el lujo de una de las zonas más prestigiosas de toda la región mediterránea. La villa fue construida en 2023. La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece un salón brillante, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante con impresionantes vistas panorámicas hacia el mar. Todas las suites de 2 dormitorios incluyen ventanas del piso al techo, pisos de roble, mármol de Porcelanosa y herrajes en todas partes, mostrando un estilo moderno elegante y refinado. Una elegante cocina minimalista tiene electrodomésticos Gaggenau integrados. Hay un ascensor que lleva a cada piso. Terrazas que dan a un área privada de jardín, además de tener acceso a los hermosos jardines comunitarios y a la piscina. Azotea con piscina privada y cine al aire libre. Un sótano personalizable proporciona un amplio espacio para un dormitorio, un gimnasio en casa, un spa o un estudio. Aparcamiento subterráneo para 4 coches. Está orientado al sur-oeste, admira unas espectaculares vistas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo de Puerto Banús y tiene como fondo la mítica Montaña de La Concha. Rodeado de propiedades de alta gama de la Milla de Oro, esta propiedad contemporánea perfectamente ejecutada se encuentra a solo 250 metros de la playa de arena y una variedad de servicios, restaurantes y bares conocidos, hoteles icónicos de 5 estrellas como Puente Romano, boutiques de diseño, tiendas y supermercados. ¡Oportunidad única de poseer una villa contemporánea, una de solo 12, con vistas panorámicas al mar ubicadas en la mundialmente famosa Milla de Oro!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	U/F Calefacción
Transporte cercano		Baños u/f/h
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Sótano		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Panoramicas	Junto a playa	Nueva construcción
Jardín	Cerca de puerto	
Piscina	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Privada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Teléfono de entrada	Privado
		Más de uno
Categorías		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Ganga		
Frente a la playa		
Lujoso		
Contemporáneo		