

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.625.000 €

Referencia: R4684276 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 554m² Construido: 252m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a Villa Simone, una villa moderna con una excelente ubicación y a menos de 10 minutos a pie de la playa.

El diseño es el siguiente:

Planta baja:

2 dormitorios dobles con baño, salón de planta abierta con cocina moderna y zona de comedor y sala de estar que conduce a la terraza. El jardín tiene piscina privada, cocina exterior y una pérgola para disfrutar.

Primer piso:

Dormitorio principal con baño en suite y gran terraza privada.

Esta villa está situada en el corazón de Nueva Andalucía con fácil acceso a la playa, Puerto Banús y San Pedro. Es una gran propiedad de inversión y generará unos ingresos de alquiler muy altos debido a la ubicación AAA+ de la villa.

De momento no hay parking privado en la villa pero los propietarios han mandando un plan diseñado por un arquitecto de dos plazas de parking que esta pendiente de ser aprobado (puedes ver el plan e los fotos para referencia).

Llave en la oficina para visitas fáciles!

Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Baño en-suite
Armarios empotrados
Wifi

Condición

Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle

Control climatico

Aire acondicionado

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma