

**Apartamento planta baja en venta en Río Real, Marbella**

**310.500 €**

Referencia: R4688683    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 126m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Río Real

¡No dejes escapar esta asombrosa oportunidad de inversión en Lomas de Río Real, Marbella! Este impresionante apartamento de 126 m<sup>2</sup>, disponible para la venta, presenta una distribución excepcional que incluye un espacioso salón-comedor, una cocina completamente equipada, lavadero, 2 dormitorios, 2 baños y una terraza que se conecta con las áreas comunes. La propiedad cuenta con una ubicación privilegiada, limitando con prestigiosos campos de golf como el Río Real Golf, y se encuentra a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella. Además, dispone de instalación de aire acondicionado y una acogedora chimenea, garantizando un clima perfecto durante todo el año. La urbanización ofrece jardines y una piscina comunitaria, proporcionando un espacio ideal para disfrutar del sol y relajarse en un entorno exclusivo. ¡Aprovecha esta oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las zonas más distinguidas de Marbella!

Apartamento Planta Baja, Río Real, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 126 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Panorámicas.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Suelos de Mármol.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.

**Características:****Características**

Ascensor  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero

**Vistas**

Panorámicas

**Piscina**

Comunal

**Jardín**

Comunal

**Orientación**

Sur

**Configuración**

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Primera línea de golf

**Muebles**

No amueblado

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

**Control climático**

Aire acondicionado

**Condición**

Buena  
Excelente

**Cocina**

Parcialmente equipada

**Categorías**

Casas de vacaciones  
Inversión  
Ganga  
Con problemas  
Frente a la playa  
Golf  
Lujo  
Barato  
Reposesión