



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.575.000 €

Referencia: R4504273    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Este piso en segunda planta es una joya en primera línea de playa situada en el edificio La Herradura. Con orientación sur-este, ofrece vistas directas y sin obstáculos de la playa y el mar, con Puerto Banús a un corto paseo. El interior consta de una cómoda zona de estar y comedor, una cocina bien equipada, un dormitorio principal de generosas dimensiones con baño en-suite, y un dormitorio de invitados y baño adicionales. Lo más destacado de la propiedad es su terraza cubierta, perfectamente conectada con el espacio de vida a través de cortinas de cristal. El piso también incluye un garaje, así como un trastero que puede funcionar como dormitorio, con un cuarto de baño contiguo y una fuente de luz natural. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria y hermosos jardines, con la comodidad añadida de acceso directo a la playa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Trastero  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca de puerto  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Frente a la playa

### Estacionamiento

Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Categorías

Frente a la playa  
Lujo