



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

950.000€

Baños: 2 Construído: 137m<sup>2</sup>

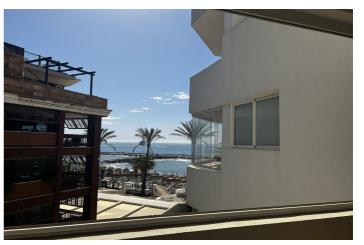
Terraza: 35m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento en primera línea de Mar, ubicado en La Herradura de Banus, con acceso directo a la playa y vistas espectaculares al Mar Mediterráneo, en pleno Puerto Banus. La vivienda se distribuye en un gran salón comedor que tiene acceso a una terraza cubierta de unos  $35m^2$ , cerrada con cortinas de cristal y orientacion Este. Cocina independiente con lavadero, amplio recibidor, dos dormitorios con armarios empotrados. Ambos con baño en suite. El principal con espacio para vestidor. Incluye trastero de 16 m. Y plaza de garaje subterranea. Por emplazamiento se encuentra en un lugar excepcional para vivir o para rentabilidad con gran potencial. Situado en las zonas más destacadas y conocidas de Marbella, rodeado de todo tipo de comercio y servicio de alto standing. No dude en llamarnos y concretar una visita o más información.





## Características:

Suelos de mármol

Autobús de cortesía

Lavadero

Características **Control climatico** Orientación Terraza cubierta **Este** Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente Transporte cercano

Terraza privada Trastero Baño en-suite

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Acceso para personas con movilidad reducida

**Vistas** Configuración Condición Mar Junto a playa Buena

Cerca de puerto Jardín Urbanización Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas Cerca de Marina

Complejo de playa de primera línea

**Piscina** Muebles

Comunal Totalmente amueblado Jardín

Teléfono de entrada

Frente a la playa

Seguridad Subterráneo Comunal Complejo cerrado

Seguridad 24 horas Privado

**Utilidades** Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Reventa

Frente a la playa

Golf Lujo

Cocina

Totalmente equipada **Estacionamiento**