



Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

2.495.000 €

Referencia: R4654399    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 434m<sup>2</sup>    Construido: 310m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta encantadora villa, a pocos pasos de la playa, está situada en el corazón de una de las urbanizaciones más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. En el pasado, los propietarios disfrutaron de una vida familiar en esta casa durante todo el año y por tanto fue acondicionada para evitar humedad y otros problemas. A pesar de su buen estado de conservación, representa una magnífica oportunidad para un proyecto de renovación. El sótano tiene gran potencial de transformación en sala de juegos, sala de cine y mucho más. Hay espacio para construir una piscina en el jardín.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Wifi  
Sala de juegos

### Vistas

Jardín

### Piscina

Espacio para piscina

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Abierto

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Complejo de playa de primera línea

### Cocina

Totalmente equipada

### Categorías

Inversión  
Reventa  
Frente a la playa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Buena  
Requiere renovación

### Seguridad

Sistema de alarma