



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R3780094 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 610m² Construido: 382m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Ubicación! ¡Ubicación! ¡Ubicación! Gran Villa Mediterránea con orientación sur Vistas al mar ubicada en la parte alta de Nueva Andalucía. La propiedad tiene muy fácil acceso desde la calle principal en la proximidad de todos los servicios, restaurantes y campos de golf. Esta propiedad es una excelente casa de vacaciones y tiene un buen potencial de alquiler. La propiedad se distribuye en 3 niveles. Con 5 dormitorios y 4 baños, un amplio salón con chimenea, una cocina de buen tamaño totalmente equipada y terrazas con piscina privada. La casa está diseñada en un estilo español y tiene maravillosas vistas desde la casa. La casa es bonita, pero por supuesto con un poco de modernización puede convertirse en una casa increíble, combinando lo andaluz con lo moderno. Instalaciones más cercanas: Campo de golf: 1-5 minutos Playa: 4 minutos Restaurantes: 3-5 minutos Aeropuerto: 50 minutos Marbella Puerto Banús: 5 minutos Marbella ciudad: 13 minutos Estepona pueblo: 18 minutos Sobre Nueva Andalucía: Una zona de nueva construcción y el barrio más grande de Marbella. Es una extensa zona residencial con lujosas villas y departamentos ubicados entre encantadores jardines, centros comerciales y una amplia oferta de restaurantes. La zona perfecta para golfistas ya que está rodeada de 5 grandes Campos de Golf. Debido a la elevación, Nueva Andalucía es privilegiada con espectaculares vistas al mar ya la montaña. A solo 5 'en coche del centro de la vida nocturna, Puerto Banús, pero lo suficientemente lejos para disfrutar de la paz. ¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas! Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Suelos de madera
Solárium
Apartamento para invitados
Sótano
Alojamiento para personal
Sala de juegos
Restaurante en sitio
Casa de invitados
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de mezquita

Establos

Vistas

Mar
Montaña
Campo
Jardín
Piscina
Urbano
Calle
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo
Cerca de Marina
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado
Opcional
Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado



Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Lujo
Barato

Calificación energética

A

Más de uno

Comunal

Cubierto

Abierto

Calle

Clasificación de emisión de CO2

A