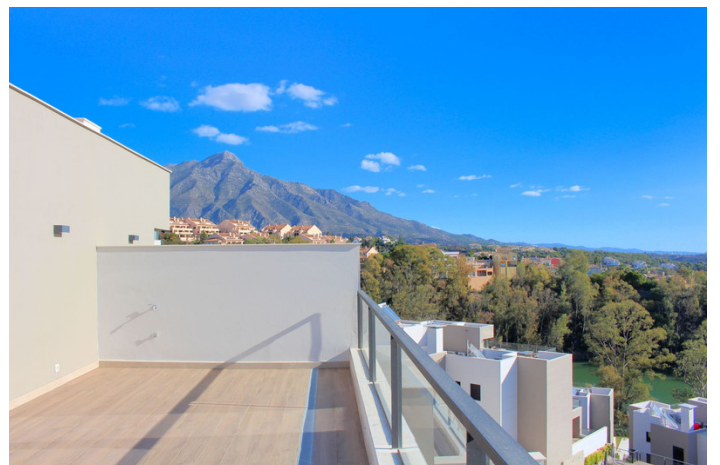


Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

999.000 €

Referencia: R4592050    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 102m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderno ático dúplex a estrenar con espectaculares vistas al mar en venta en Nueva Andalucía

Destacados:

Por favor, tenga en cuenta que este ático está situado en el elevado Bloque 8, que ofrece las mejores vistas panorámicas al mar y a la montaña, mientras que al mismo tiempo está totalmente protegido de cualquier ruido de la carretera.

- \* Ubicación privilegiada: posición elevada en las colinas de Nueva Andalucía, con vistas al valle del golf.
- \* Complejo nuevo llamado "Marbella Lake", diseñado por Taylor Wimpey.
- \* El complejo está cerrado y dispone de seguridad 24 horas.
- \* El ático goza de espectaculares vistas al mar desde el salón, la cocina y todas las terrazas.
- \* Orientación sur
- \* 3 dormitorios y 2 baños
- \* Edición dúplex con amplias terrazas y un solarium en la planta superior
- \* Diseño moderno y sostenible
- \* Vistas abiertas hacia la naturaleza circundante, la costa de Marbella, el depósito de agua Viejo del Ángel y los emblemáticos campos de golf del Valle del Golf
- \* 2 Amplias plazas de aparcamiento subterráneo y trastero
- \* Certificación energética B
- \* Piscinas comunitaria y jardines

**Características:****Características**

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica  
Solárium  
Domótica

**Vistas**

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Lago

**Piscina**

Comunal

**Jardín**

Comunal  
Paisajístico

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

Sur

**Configuración**

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

**Muebles**

No amueblado

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

**Categorías**

Inversión  
Reventa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

**Control climático**

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

**Condición**

Excelente  
Nueva construcción

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Más de uno