

## Apartamento planta baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

249.000 - 259.000 €

Referencia: R4433299    Dormitorios: 1 - 2    Baños: 1    Construido: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Este desarrollo un proyecto único, moderno y exclusivo ubicado en segunda línea de playa y en pleno centro de Fuengirola! Inigualable por la elegancia de su diseño, las calidades de sus materiales y el cuidado de todos los detalles. Un total de 8 viviendas a pie de playa. Dos dormitorios. Baño completo con su mueble lavabo con espejo de Luz Led y mamparas. Luminoso salón de concepto abierto que se integra con una magnífica cocina de diseño moderno y actual provista de muebles altos y bajos y con todos sus electrodomésticos de primeras marcas. Las viviendas disponen de pre-instalación de aire acondicionado por conductos, suelos de parquet de alta calidad, carpintería exterior de tipo climalit, porcelánicos de primera calidad en baños, puerta blindada, armarios empotrados revestidos en su interior, focos de luces empotrados en zona de falso techo (baños, cocinas y pasillos). Todo ello con materiales de alta calidad. Su céntrica ubicación te ofrece todos los servicios a 3 min: tales como supermercados, centros médicos, colegios, biblioteca, zona de Ocio y Restaurantes. La estación del tren de Renfe Cercanías y Autobús están a unos 7 minutos a pie, por lo que no tendrá necesidad de coger el coche para su día a día, aunque indudablemente lo mejor de todo, es tener la playa a un minuto a pie. Cabe recalcar que se encuentra muy cerca del área de entretenimiento donde están los restaurantes y bares están cerca, la calle donde se encuentra el edificio es muy tranquila y no hay ruidos ni bullicio. Contacta con nosotros e

infórmate de las condiciones o pásate por nuestra oficina Don Plso Fuengirola en calle Marbella 30, estaremos encantados de atenderte.

Nota: Las imágenes no son contractuales y son meramente ilustrativas de las posibilidades de decoración que podrán sufrir modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido en el precio de venta (salvo los de la cocina y baños), aunque podemos brindar asesoramiento adicional en caso de requerir asistencia y ayuda para la decoración interior de las viviendas. El equipamiento de las viviendas completo será el indicado en la correspondiente Memoria de Calidades. Es una magnífica inversión tanto para las familias que desean tener una 2ª residencia en la Costa del Sol como para inversores que busquen activos en ubicaciones Prémium con que alta rentabilidad demostrada, por ello nos ocupamos de tramitar los permisos necesarios para que los clientes pueden iniciar la actividad turística a la brevedad.

**Características:****Características**

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica  
Suelos de madera  
Cerca de iglesia  
Acceso para personas con movilidad reducida

**Control climatico**

A/C pre instalado

**Vistas**

Calle

**Configuración**

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

**Condición**

Nueva construcción

**Muebles**

No amueblado

**Cocina**

Totalmente equipada

**Seguridad**

Persianas  
Teléfono de entrada

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos  
Teléfono

**Categorías**

Inversión  
Nueva promoción