

Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara,  
Marbella

3.000.000 €

Referencia: R4395400    Dormitorios: 8    Baños: 8    Terreno: 1.500m<sup>2</sup>    Construido: 550m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

DISPONIBLE SOLO EN OCTUBRE Y EN NOVIEMBRE

Impresionante villa moderna totalmente renovada para una gran familia o una casa con suite para invitados a solo 5 minutos de la playa.

El diseño ingenioso de esta casa le da potencial y flexibilidad. Sentada centralmente en una parcela casi llana de 1500 metros cuadrados, esta villa tiene 8 habitaciones dobles y 8 baños modernos. Las habitaciones son flexibles y se pueden convertir fácilmente en oficinas, salas de juegos, gimnasio, estudios, etc.

En la planta baja hay un gran salón, comedor y una nueva cocina Miele equipada con electrodomésticos de gama alta (este salón ha sido diseñado para convertirse en sala de cine, si se prefiere).

Hay 5 habitaciones dobles aquí todas con baño, todas con puertas de patio con triple acristalamiento que conducen al jardín y al patio.

En el primer piso encontrará una sala de estar de plan abierto muy especial con vistas de doble aspecto este y oeste (sol todo el día) que conduce a balcones y piscina. Salón moderno, gran comedor y una nueva cocina de diseño equipada con equipamiento Neff de primera calidad.

El enorme dormitorio principal tiene un balcón propio, el suyo y el baño con porcelana Villeroy & Boch. Hay una increíble ducha con cabezal de lluvia, cuerpo y chorros manuales. Un vestidor dedicado y su baño con bañera de hidromasaje de esquina completan esta suite.

Una gran habitación doble con baño privado con acceso a través de las puertas del patio al jardín.

La villa cuenta con permiso para agregar un invernadero acristalado y una gran terraza con vistas al mar y a las montañas.

Fuera, al frente, hay un garaje doble y estacionamiento para 5 o más vehículos.. Un gran jardín de césped fácil de mantener. Una vez que atraviesa las puertas eléctricas, una unidad plana conduce a esta increíble villa de aspecto moderno, terminada en blanco con esquinas afiladas y ventanas nuevas.

Fuera de la parte posterior, una gran piscina orientada al sur parece atractiva todo el año. Pasos romanos para caminar cómodamente o lo suficientemente profundo como para bucear y con iluminación ambiental LED. Un montón de área de terraza alrededor de la piscina para tomar el sol y relajarse.

La ubicación no podría ser mejor, al lado de la playa, cerca de un campo de golf, cerca de cherenquitos y restaurantes, de la zona comercial / paseo de San Pedro ya solo 5 minutos de Puerto Banús.

Villa independiente, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Lavadero  
Barbacoa  
Jacuzzi

**Vistas**

Montaña  
Jardín  
Piscina

**Piscina**

Privada

**Jardín**

Privado

**Categorías**

Lujo

**Orientación**

Este

**Configuración**

Junto a playa  
Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

**Muebles**

Totalmente amueblado  
Opcional

**Seguridad**

Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

**Control climatico**

Aire acondicionado  
Chimenea

**Condición**

Excelente

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Privado