

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.100.000 €

Referencia: R4558135    Dormitorios: 5    Terreno: 1.811m<sup>2</sup>    Construido: 742m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Fantástica villa amplia y privada en urbanización Pernet sobre una extensa parcela de 1.811m<sup>2</sup>. Tenga en cuenta que está ubicado en una calle sin salida muy tranquila y sin ruido. Tiene varios campos de golf a menos de 1 Km como son El Real Club de Guadalmina, Atalaya Golf & Country Club o El Paraiso Golf Club. La distancia a la playa de Isdabe andando son 1.5 Km y a las playas de San Pedro es de 4.5 Km.

Esta muy bien ubicada en la Nueva Milla de Oro, a 5 Km de San Pedro Alcantara a 8 Km de Benahavis, a 14 Km de Estepona y a 15 Km de Marbella.

La casa se distribuye en 3 niveles, en la planta baja encontrará un amplio salón con grandes ventanales que conducen a una gran terraza/patio/jardín con una linda piscina. Hay un comedor y una cocina de buen tamaño, un aseo para invitados y un dormitorio con baño en suite.

En el medio del salón hay una majestuosa escalera al último piso donde encontrará una habitación antes de llegar a la habitación principal, es una sala de lectura con televisión y acceso a una terraza de buen tamaño. El dormitorio principal con vestidor y baño en suite, tiene bonitas vistas.

En la planta baja tenemos otro salón con una terraza con jardín y privacidad, tres dormitorios y tres baños.

Lo importante es destacar que la propiedad en esta planta tiene muchos metros construidos sin utilizar (más 100m<sup>2</sup>) por lo que hay muchas posibilidades de construir una sala de cine, gimnasio, sauna, más dormitorios o ampliar el garaje para 10 o 12 coches, etc....

**Características:****Características**

Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Sótano  
Alojamiento para personal  
Acceso para personas con movilidad reducida

**Vistas**

Jardín  
Piscina

**Piscina**

Privada

**Jardín**

Privado

**Categorías**

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Lujo  
Contemporáneo

**Orientación**

Suroeste

**Configuración**

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

**Muebles**

No amueblado  
Opcional

**Seguridad**

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

**Control climatico**

Aire acondicionado  
Chimenea

**Condición**

Buena

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Más de uno