

## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R4696213    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 737m<sup>2</sup>    Construido: 490m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Estamos orgullosos de presentarles nuestra exclusiva, elegante y moderna villa, que se encuentra en la encantadora localidad de San Pedro de Alcántara, Málaga. Recientemente renovada y en perfectas condiciones, esta propiedad ofrece una vida de lujo en un vecindario tranquilo y seguro.

Al entrar a la propiedad, te recibirá un hall de entrada de doble altura, creando un ambiente grandioso y acogedor. Desde la entrada, accederás a la amplia sala de estar y comedor, inundados de luz natural gracias a las grandes puertas de cristal que dan a una amplia terraza.

La villa cuenta con cuatro dormitorios y tres baños, incluyendo dos baños en suite, proporcionando un amplio espacio para una familia o invitados. Los baños son modernos y elegantes, con accesorios de alta calidad. Además, hay un baño de visitas para mayor comodidad. La propiedad ofrece una variedad de características impresionantes, como una sala de cine, sala de juegos y bar, brindando mucho espacio para el entretenimiento. Para aquellos que deseen mantenerse activos, también hay un gimnasio. Además, hay un amplio garaje para dos coches y en el camino de entrada hay espacio para al menos otros 3 coches. Si necesitas más espacio adicional, se puede hacer fácilmente.

La villa está construida en un gran parcela de 737m<sup>2</sup>, con un hermoso jardín paisajístico completo con árboles frutales. La piscina privada climatizada es el lugar perfecto para relajarse, mientras que la terraza ofrece un espacio para cenar al aire libre y entretenerse. En la planta superior hay otra hermosa terraza con bonitas vistas sobre los jardines y el mar.

La ubicación es clave, y esta villa está idealmente situada a poca distancia del centro de la ciudad, la playa, restaurantes, tiendas, parques infantiles y colegios. La zona es conocida por su tranquilidad y seguridad, lo que la convierte en un lugar ideal para llamar hogar.

En resumen, esta lujosa villa en San Pedro de Alcántara ofrece un espacio de vida moderno y elegante, con una variedad de características impresionantes y una ubicación conveniente. Ya sea que estés buscando una casa familiar o un retiro vacacional, esta propiedad lo tiene todo.

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Sótano  
Bar

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Vistas

Jardín

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Piscina

Privada

### Seguridad

Persianas