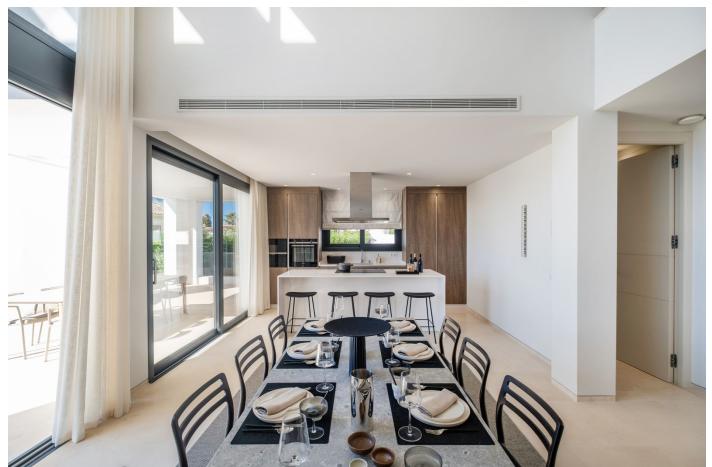


**Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona****2.950.000 €**Referencia: R4410667 Dormitorios: 6 Terreno: 802m² Construido: 582m²



Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a la gama alta contemporánea bellamente presentado en una zona de mucha demanda en Los Olivos del Paraíso, un exclusivo complejo residencial compuesto por villas contemporáneas y situado en el corazón de El Paraíso, en la Nueva Milla de Oro en la zona de Estepona. La zona bien establecida entre Marbella y Estepona ofrece una gran proximidad a todos los servicios y campos de golf por no hablar de zonas como Puerto Banús, Marbella ciudad o Nueva Andalucía están a sólo 10-15 minutos en coche. Ubicado en una parcela de 802m², la hermosa villa de 582 m² ha sido diseñado por el renombrado arquitecto Pedro Iraburu Elizalde y ofrece alta calidad y amplias habitaciones de diseño interior con impresionantes y elegantes muebles de diseño de interiores y soluciones de estilo. La villa está construida en 3 niveles. La planta baja consta de un gran vestíbulo con un aseo de invitados, un espacio de estar de planta abierta que goza de abundante luz natural gracias a los grandes ventanales de cristal que se abren a la zona exterior. Éstas conducen a una piscina privada climatizada, zona de barbacoa y tumbonas privadas. La moderna cocina está totalmente equipada y cuenta con una isla y una zona de desayuno. Con vistas al jardín, Suite de 1 dormitorio en la planta baja. El dormitorio principal tiene acceso a través de un vestidor hecho a medida. La planta baja consta de 2 amplios dormitorios con baños en suite y una gran sala de juegos con mesa de comedor, bar y zona de TV. La primera planta cuenta con una terraza en la azotea y un espacioso dormitorio en suite con vistas serenas. A estos espacios se accede a través de una elegante y moderna escalera. Todos los dormitorios disponen de TV, amplio espacio de almacenamiento y están impecablemente presentados. La villa también cuenta con un amplio garaje para 3 coches. Rodeado de hermosa naturaleza y propiedades de lujo similares, la casa de lujo de 6 dormitorios viene a la venta con calidades de gama alta y características de lujo, como una chimenea, sistema de domótica, alarma, doble acristalamiento, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en todo, gimnasio, trastero y lavadero, TV vía satélite, Internet - Wi-Fi, etc. El precio de venta incluye el mobiliario. Es una opción ideal para aquellos que buscan una vivienda moderna y lista para entrar a vivir en una zona consolidada.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Chimenea
Terraza privada		U/F Calefacción
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Solárium		
Sótano		
Sauna		
Sala de juegos		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de puerto	Excelente
Montaña	Cerca del mar	Nueva construcción
Panoramicas	Cerca de tiendas	
Campo	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
Privada		Salon - cocina
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Persianas	Privado
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Lujo	B	B