

Ático duplex en venta en Puerto Banús, Marbella

1.500.000 €

Referencia: R4381483 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 208m² Terraza: 88m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Maravilloso ático duplex en una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús. El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y piscinas, gimnasio, Spa (jacuzzi, sauna, baño de vapor), sala de juegos y acceso directo al paseo marítimo y la playa. La propiedad ha sido renovada y consta de: salón-comedor con acceso a una terraza amplia orientada al sur y con vistas a los jardines; cocina completamente equipada; planta alta con dormitorio principal en suite y acceso a una terraza amplia; otro dormitorio en suite y otro baño separado en la planta principal. El 3º dormitorio fue incorporado en el salón/comedor diáfano, pero puede volver a cerrarse fácilmente. Incluye dos plazas de garaje y trastero en el garaje subterráneo. Un fabuloso piso de lujo, a solo unos pasos del mar y de Puerto Banús!

Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Sauna
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Calificación energética

E

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Frente a la playa
Lujo

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado
Más de uno
Cubierto

Clasificación de emisión de CO2

E