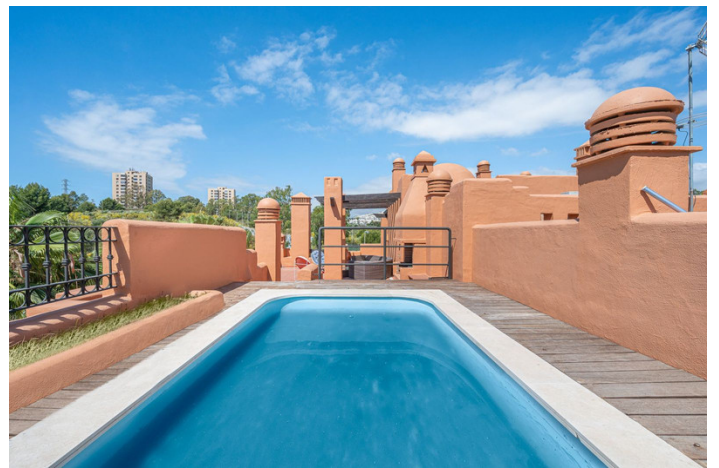


Ático duplex en venta en Puerto Banús, Marbella

1.900.000 €

Referencia: R4665598    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 206m<sup>2</sup>    Terraza: 177m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Un ático dúplex de tres dormitorios en La Alzambra Hill Club, una urbanización cerrada y segura las 24 horas, rodeada de exuberantes jardines tropicales con cascadas, piscina comunitaria y gimnasio. La propiedad orientada al este ofrece un alojamiento espacioso distribuido en dos plantas y en la planta de entrada hay un gran salón y comedor combinados con chimenea y acceso directo a la terraza de esquina. La cocina totalmente equipada es de alta gama y acabados de la más alta calidad con grandes ventanales de madera que dan una maravillosa vista a las montañas, con zona de desayuno y lavadero. El dormitorio principal en suite con bañera de hidromasaje y vestidor también tiene acceso directo a la terraza y a un aseo de invitados. En la planta superior se encuentran dos dormitorios en suite, uno de ellos con vestidor, los dos dormitorios tienen acceso a la gran terraza solárium que hace esquina. Con una ubicación ideal, los propietarios pueden pasear hasta el famoso Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, exquisitos restaurantes, sus playas y los famosos grandes almacenes Corte Inglés. ¡Una ubicación perfecta para aquellos que desean estar cerca de todo!

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Montaña

### Piscina

Comunal  
Privada

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este

### Configuración

Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma

### Categorías

Reventa  
Lujo

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto