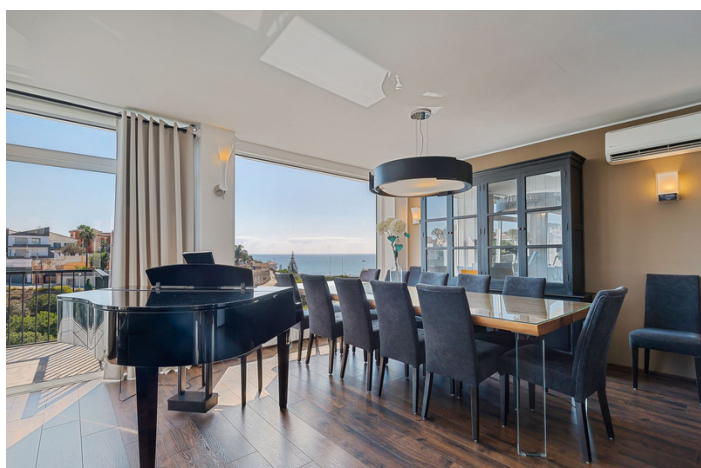
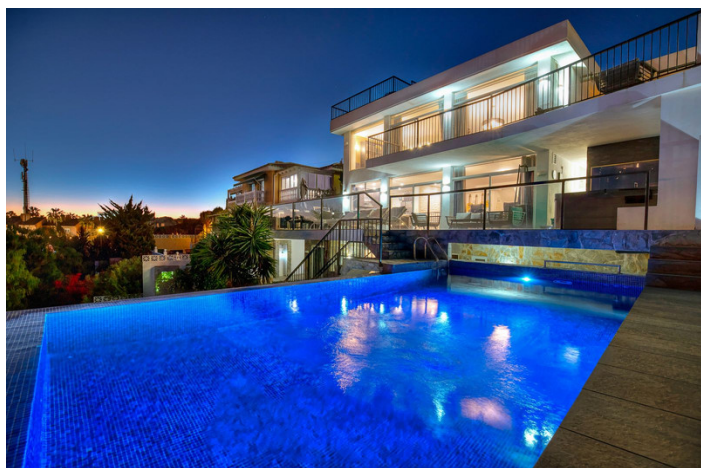


Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.950.000 €

Referencia: R4458511 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 563m² Construido: 513m²



Costa del Sol, Mijas Costa

Bienvenidos a Villa Perla en El Faro!

Esta villa única ofrece todo lo que pueda desear en una vida de lujo moderna. La villa ha sido completamente reconstruida durante los años 2016-2018.

Las características técnicas y constructivas de la vivienda no tienen comparación en España. Todas las habitaciones tienen elegantes suelos aislados y laminados, los cuartos de baño tienen baldosas y calefacción por suelo radiante, y las paredes exteriores tienen aislamiento y doble mampostería, lo que garantiza una excelente eficiencia energética. Todas las ventanas y puertas cuentan con vidrios térmicos y vidrios antirrobo.

La vivienda dispone de un eficiente sistema de ventilación mecánica construido por una empresa finlandesa con entrada y salida de aire con recuperación de calor. Tres máquinas de ventilación independientes distribuyen el aire a un edificio residencial, un gimnasio y un garaje. Además, la casa está conectada a la red de gas natural, por lo que el agua sanitaria y la piscina se calientan de forma económica. En el salón de arriba podrá disfrutar de bonitas veladas junto a la chimenea de gas conectada a la red de gas.

Cada habitación tiene su propia bomba de calor de aire independiente para refrigeración y calefacción. Además, el salón tiene persianas eléctricas en el interior de los cristales.

Villa Perla también ofrece buenas oportunidades para relajarse en la piscina y en el jacuzzi en el fondo de la piscina con agua salada. La piscina también dispone de un dispositivo contracorriente. La sauna cuenta con automatización de sauna Helo y calentador digital temporizado. La cocina/bar en el suelo de la piscina tiene una ventana de barra que se abre eléctricamente en dirección a la terraza.

La seguridad de la casa es de primera clase gracias a la cerradura electrónica, al equipo de alarma antirrobo y a la vigilancia por cámaras. Las puertas levadizas del garaje y del nivel superior son prácticas y fáciles de usar.

El edificio de departamentos cuenta con espacio y comodidad para toda la familia; 6 dormitorios, 6 baños, 3 aseos, 2 cocinas, 2 salones, coladuría, trastero de lencería y taquillas, estudio con acceso por puerta secreta y gimnasio con aire acondicionado e impulsión/extracción de aire mecánico. La sauna dispone de dos duchas exteriores y un aseo.

El garaje tiene capacidad para dos coches y tres motos. La salida al lado del garaje conduce a la playa de El Faro, que está a menos de 200 metros, con restaurantes.

La propiedad se vende con muebles; dos cocinas totalmente equipadas, mesas de comedor, muebles de salón, sillas para TV, muebles de bar, tumbonas, muebles de exterior y todas las habitaciones cuentan con camas dobles (14 camas en total) y un sofá cama. Además, la tienda incluye dos televisores grandes, equipamiento de gimnasio y un garaje taller con herramientas.

Contáctenos, estaremos encantados de presentarle esta gran propiedad.

Villa - Chalet, Mijas Costa, Costa del Sol.
Construidos 0 m².

Posición : Primera línea de Playa, Cerca del Mar.
Orientación : Norte, Sur, Suroeste, Oeste.
Estado : Excelente.

Piscina : Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Frio, Calefacción Central., Baño.

Vistas : Mar, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Lavadero, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Calle, Privado.

Categoría : Reventa.

Características:**Características**

Terraza cubierta
Terraza privada
Doble acristalamiento
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Jacuzzi
Solárium
Sauna

Vistas

Mar
Panorámicas

Piscina

Climatizada
Privada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Categorías

Reventa

Orientación

Norte
Sur
Oeste
Suroeste

Configuración

Cerca del mar
Cerca de ciudad
Frente a la playa

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Calle