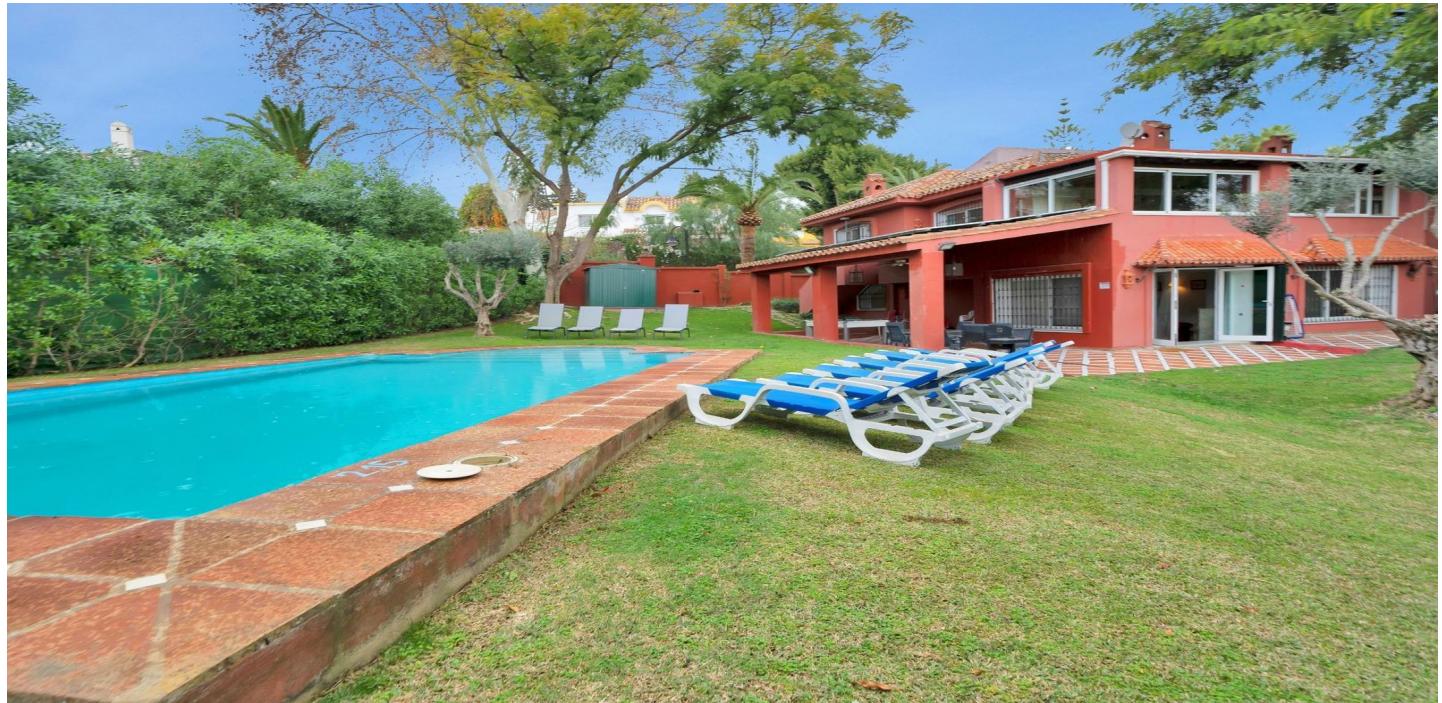


**Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella****1.195.000 €**Referencia: R4649023 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 295m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Villa ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8 km del centro histórico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardín grande con arboles y frutales. La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos más dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas en el interior. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefacción central y aire acondicionado frío/calor. Además tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche eléctrico. Necesita renovación.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Televisión satelital	Suroeste	Aire acondicionado
Suelos de mármol		Chimenea
Armarios empotrados		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del mar	Requiere renovación
Jardín	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Privada	Parcialmente equipada	Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	
Sistema de alarma	Privado	
	Más de uno	