

## Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas

995.000 - 1.524.000

€

Referencia: R4359580    Dormitorios: 4    Baños: 3 - 4    Terreno: 600m<sup>2</sup> - 1.077m<sup>2</sup>    Construido: 149m<sup>2</sup> - 195m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup> - 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Villa Optima es una casa de bajo consumo en una sola planta que combina una construcción energéticamente eficiente con materiales de la más alta calidad y un uso inteligente de las superficies. Esta villa con paneles solares aumentará el valor de la propiedad al tiempo que reducirá el costo de los servicios públicos y la hará más sostenible a largo plazo.

Villa Optima está disponible en tres tamaños con varias opciones. La villa básica es Villa Optima A de 130 m<sup>2</sup>, 4 habitaciones, 3,5 baños y bonitas zonas comunes. Todas las villas se entregan completamente amuebladas, tienen una piscina privada, paneles solares y cocina completamente equipada.

---  
Las villas están situadas a 200 metros sobre el nivel del mar, cerca del encantador pueblo andaluz de Mijas, con sus estrechas calles empedradas, casas encaladas y plazas llenas de restaurantes tradicionales familiares, bares de tapas y tiendas locales. Se tarda unos 15 minutos en llegar al aeropuerto y en 20-25 minutos a Málaga y Marbella.

Villa Optima se vende en EUR desde 995.000 hasta 1.650.000 eur + Impuestos en diseño estándar.

El precio incluye lo siguiente:

- Paneles solares 4,5 kw
- Paquete Mobiliario interior completo
- Césped, dos palmeras y un limonero
- Iluminaria exterior para árboles y plantas.

Algunos extras a los que sus clientes pueden optar:

- Calefacción por suelo radiante por agua en toda la casa
- Ducha exterior de la piscina
- Descalcificador de agua
- Preinstalación para cargador de coche eléctrico

Cuando el cliente compra una propiedad con nosotros, obtiene acceso a nuestro exclusivo Programa de Experiencias que le da derecho a una semana de navegación al año en el Mediterráneo por 5 años, Club de Propietarios, generosos descuentos de membresía y acceso a nuestras instalaciones deportivas, servicios de traslado, restaurantes, así como a cambiar de propiedades y otros destinos.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Restaurante en sitio  
Autobús de cortesía  
Paddle  
Alquiler de automóviles

**Configuración**

Urbanización  
Pueblo  
Pueblo de montaña

**Muebles**

Totalmente amueblado

**Seguridad**

Complejo cerrado

**Control climatico**

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción

**Condición**

Nueva construcción

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Garaje

**Vistas**

Mar  
Montaña  
Panoramicas  
Jardín

**Piscina**

Privada

**Jardín**

Privado  
Facil mantenimiento

**Categorías**

Casas de vacaciones  
Inversión  
Sobre plano  
Con permiso de planificación  
Nueva promoción