



## Apartamento planta alta en venta en New Golden Mile, Estepona

285.000 €

Referencia: R4252408 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 1m<sup>2</sup> Construído: 90m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, New Golden Mile

ESTEPONA. EL Paraíso/Benavista. ¡ALERTA PARA INVERSORES! Ático al precio más bajo de la zona. Ideal para reformar. Este ático de dos dormitorios y dos baños se encuentra en un precioso complejo residencial, a poca distancia de tiendas, supermercado y restaurantes. Tiene fácil acceso a la A7 y está a muy poca distancia en coche de los campos de golf de El Paraíso y Atalaya. La preciosa comunidad andaluza cuenta con jardines paisajísticos y acceso a dos piscinas, una de ellas climatizada. Zona de moda entre Banús y Estepona. El apartamento necesitaría una reforma y sería ideal para un comprador que busque un proyecto para revender. Existe la posibilidad de convertirlo en una propiedad de 3 dormitorios con el consiguiente aumento de valor. Nota: El primer piso (último piso) no tiene ascensor. Parking comunitario en la calle. Los gastos de comunidad incluyen el agua de la propiedad.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza privadaSurAire acondicionadoBaño en-suiteOesteAire acondicionado frío

Doble acristalamiento A/C caliente

Armarios empotrados

VistasConfiguraciónCondiciónJardínUrbanizaciónCorrecta

Piscina Cerca del mar Requiere renovación Cerca de tiendas

Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblado Totalmente equipada

Climatizada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Calle

UtilidadesCategoríasElectricidadReventa

Agua potable