



## Villa pareada en venta en La Cala, Mijas

825.000 - 882.000 €

Referencia: R4423774    Dormitorios: 4 - 5    Baños: 4 - 5    Terreno: 43m<sup>2</sup> - 46m<sup>2</sup>    Construido: 279m<sup>2</sup> - 280m<sup>2</sup>    Terraza: 67m<sup>2</sup> - 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

¡CONSTRUCCIÓN INICIADA! ¡70% DE LAS UNIDADES VENDIDAS! ÚLTIMAS 4 VILLAS CON VISTAS AL MAR Un conjunto residencial de 16 villas exclusivas- adosadas, pareadas y aisladas, localizadas en uno de los núcleos más preferidos de Costa del Sol- La Cala de Mijas. Está ubicada en La Cala de Mijas, uno de los núcleos urbanos pertenecientes al municipio de Mijas. Desde el residencial, a escasos 5 minutos en coche se ubica la playa bañada por el mar mediterráneo y multitud de servicios tanto de ocio como para el día a día. Estamos en pleno "Valle del Golf" con gran cantidad de campos de Golf en sus alrededores y con Marbella situada a su oeste y Fuengirola al este. La Cala de Mijas es un enclave perfectamente comunicado con la Autovía de la Costa del Sol A-7 y muy próxima a los accesos de la autovía de peaje AP-7. Se encuentra a menos de 20 minutos tanto del Aeropuerto Internacional de Málaga como de Puerto Banús y a tan solo 15 minutos del centro histórico de Marbella. La estación de Renfe de María Zambrano está a sólo 30 minutos en coche. Es un exclusivo complejo cerrado de sólo 16 viviendas unifamiliares adosadas, pareadas e independientes. Su mágico enclave con gran amplitud, hace que todas las villas disfruten de maravillosas vistas con orientación sur-sureste. Las viviendas han sido equipadas con todo lujo de detalles y calidades de primer nivel. Incluso, se les incluye una piscina privativa con zonas desbordantes, amplias terrazas y zonas de distensión, aparcamientos privados por vivienda para mínimo dos coches y además, la construcción de sótanos terminados en gran parte de ellas. También, se permitirá el acceso a un catálogo de personalizaciones para que cada nuevo propietario adapte su vivienda y la sienta suya desde el primer momento. Mención especial la disposición en las zonas comunitarias un centro de negocios en la que poder desempeñar labores profesionales-personales o reuniones. Es un ideal oportunidad para: Vivienda familiar Vivienda vacacional Inversión



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano  
Sala de juegos  
Domótica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Calle

### Piscina

Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Inversión  
Lujo  
Contemporáneo  
Nueva promoción

### Orientación

Sur  
Sureste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Cocina

Totalmente equipada  
Salon - cocina

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno

### Clasificación de emisión de CO2

A

### Control climatico

A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos  
Teléfono

### Calificación energética

B