

**Villa - Chalet en venta en La Cala Golf, Mijas****1.795.000 €**Referencia: R4629571 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 817m² Construido: 275m² Terraza: 145m²**PROJECT AND LICENSES APPROVED**



Costa del Sol, La Cala Golf

Proyecto y licencias aprobados por lo que se puede empezar a construir en cuanto el cliente quiera. Villa de lujo sobre plano, 1^a línea de golf en La Cala Golf que consta de 2 plantas y un enorme solarium con terraza y piscina. Esta propiedad tendrá 5 dormitorios, un estudio/dormitorio, 3 baños, aseo de invitados, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y terrazas. - Una envolvente de construcción hermética - Diseño y construcción sin puentes térmicos - Ventilación con recuperación de calor o energía altamente eficiente - Aerotermia y aire acondicionado - Niveles de aislamiento excepcionalmente altos - Marcos de ventanas y acristalamientos bien aislados - Isla y cocina con puertas con todo los electrodomésticos - Azulejos de alta calidad de GRESPLANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600 - Piscina climatizada con los mismos azulejos que la terraza o con gresite y color a elegir - Baños totalmente equipados de ROCA - Paredes de baños revestidas con placas COVERLAM de - Ventanas con vidrio Planistar S4 5+5/16/4+4 Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Oeste	A/C caliente
Trastero	Sureste	Chimenea
Baño en-suite	Suroeste	Baños u/f/h
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Nueva construcción
Panoramicas	Urbanización	
Campo	Pueblo	
Jardín	Primera línea de golf	
Piscina		
Urbano		
Calle		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Climatizada	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Privada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Seguridad 24 horas	Privado
Facil mantenimiento	Sistema de alarma	Más de uno
	Persianas	Abierto
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Inversión	
Paneles solares fotovoltaicos	Golf	
Agua caliente solar	Lujó	
Teléfono	Contemporáneo	
	Sobre plano	
	Con permiso de planificación	