

Parcela residencial en venta en Estepona, Estepona

**189.000 €**

Referencia: R3556177 Terreno: 953m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

La parcela está bien ubicada y bien posicionada dentro de la comunidad de Puerto Romano dentro del distrito de El Padron/Reinoso, a poca distancia en coche del centro de la ciudad de Estepona.

Puerto Romano también está a unos minutos en coche de Laguna Village y de la playa.

Actualmente, la parcela se encuentra dentro de una zona no consolidada con fines de planificación; sin embargo, la comunidad recientemente acordó planes de consolidación para incluir infraestructura y caminos para incluir a la comunidad dentro del plan de la ciudad.

La construcción está sujeta a la correcta propuesta de planificación y permisos, sin embargo, se construye una propiedad de aproximadamente 250 metros cuadrados.

## Características:

**Orientación**

Suroeste

**Jardín**

Privado

**Condición**

Nueva construcción

**Estacionamiento**

Privado

**Piscina**

Privada