



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**2.150.000 €**

Referencia: R4123480    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 4.633m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Benahavís

Propiedad muy especial en el Marbella Club Golf Resort, a poca distancia del centro ecuestre, campo de prácticas y la Casa Club. Básicamente se trata de una parcela edificable de 4.600 m<sup>2</sup> de superficie más otra parcela de 4.100 m<sup>2</sup> que está clasificada como zona verde privada, lo que significa que no tiene edificabilidad pero otorga mucho bosque extra y privacidad. La parcela edificable ya tiene construida la casa de invitados y una superficie plana para construir la casa principal. También hay una piscina fabulosa rodeada de arboleda. Esta propiedad se encuentra estratégicamente ubicada en un lugar apartado cerca de las principales instalaciones del resort: Restaurant Club House, campo de golf y centro ecuestre.



## Características:

### Características

Recepción las 24 horas

Bar

Guardería

Establos

### Vistas

Montaña

Campo

Jardín

Piscina

Bosque

### Piscina

Privada

### Orientación

Sur

Oeste

Sureste

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf

Urbanización

Cerca de ciudad

Suburbano

Cerca de bosque

Campo

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

Excelente

### Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Golf

Lujo

Contemporáneo

Con permiso de planificación