



Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

8.800.000 €

Referencia: R3467959    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 2.090m<sup>2</sup>    Construido: 1.071m<sup>2</sup>    Terraza: 641m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Comunidad privada de 8 villas contemporáneas dentro de una privilegiada urbanización. Cada casa está construida en una parcela de más de 2.000 m<sup>2</sup> y cuenta con más de 1.000m<sup>2</sup> construidos y una zona de jardín impresionante. Las villas tienen mucho en común pero al mismo tiempo son únicas desde punto de vista arquitectónico. Cada casa tiene distintos porches, terrazas y patios. La piscina, zona chill out y el diseño del jardín de cada casa también es diferente para que pueda elegir lo que más le convenga. Diseñadas en estilo contemporáneo nuestras espectaculares villas cuentan con 6 habitaciones amplias, terrazas enormes, una piscina de diseño, una zona SPA con piscina interior y un ascensor. La urbanización exclusiva con seguridad 24 horas, una zona verde inmensa y magníficas vistas a poca distancia del famoso Puerto Banús ofrece la privacidad, la paz, la comodidad y la calidad de vida a sus residentes.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Suelos de madera  
Jacuzzi  
Solárium  
Sótano  
Alojamiento para personal  
Sauna  
Sala de juegos  
Domótica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Piscina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Lujo  
Contemporáneo  
Sobre plano  
Con permiso de planificación

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Más de uno

### Control climático

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Piscina

Interior  
Privada

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Agua caliente solar  
Teléfono



Nueva promoción