

**Villa pareada en venta en Estepona, Estepona****756.413 - 977.500 €**Referencia: R4199623 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 2 - 3 Terreno: 432m<sup>2</sup> - 494m<sup>2</sup> Construido: 170m<sup>2</sup> - 283m<sup>2</sup> Terraza: 53m<sup>2</sup> - 60m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

**IMPORTANTE:** Algunas de las fotos de los inmuebles que ve amueblados son solo ejemplos. No existen propiedades disponibles con piscina privada. Descripción Pareada de 4 dormitorios y 4 baños con su sótano. Orientada al Oeste con vistas frontales al campo de Golf y la montaña.

- Estancia amplia y luminosa que garantiza su máximo confort y aprovechamiento del espacio.
- Terrazas semicubiertas con vistas al campo de Golf.
- Vivienda con un excelente nivel de calidad de acabados.
- Aire acondicionado.
- Sótano de las mismas dimensiones que la planta baja y con luz natural.
- Baño en sótano.
- Vistas de la Sierra Bermeja.

Descripción adicional Situada en una localización estratégica por su proximidad a todo. A la ciudad de Estepona a 3 min, al nuevo Hospital de Estepona, al colegio Diocesano Juan XXIII, supermercados Mercado y Aldi, restaurantes y a 1 km 200 de la playa con sus paseos marítimos y chiringuitos o Clubs de Playa. Además esta propiedad se localiza en medio del campo de Azata Golf y otros campos de golf a proximidad como el del Valle Romano y el de Casares y de la Finca de Casares. En una zona muy tranquila, serena y verde. Ideal para vivir todo el año y disfrutar del Golf, de la playa y de una vida citadina con sus eventos culturales, de ocio y de deportes.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano	Sureste	A/C caliente
Terraza privada		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Cocina</b>
Mar	Cerca de puerto	Totalmente equipada
Montaña	Cerca del mar	
Golf	Cerca de tiendas	
Lago	Cerca de escuelas	
Jardín	Estacionamiento	<b>Categorías</b>
Comunal	Privado	Nueva promoción
Privado		
Paisajístico		