

**Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola****4.500.000 €**Referencia: R4644073 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.888m² Construido: 534m² Terraza: 388m²



Costa del Sol, Fuengirola

Moderna villa diseñada por un arquitecto, con impresionantes vistas panorámicas al mar. La villa consta de dos niveles, con la entrada principal en el nivel superior. Desde el momento en que entras por la puerta principal, puedes disfrutar de la fantástica vista gracias a las puertas de cristal, de suelo a techo, que corren a lo largo de la fachada de la villa. La planta superior se caracteriza por ser un espacio abierto que alberga una isla de cocina, muebles de cocina integrados, zona de comedor y un conjunto de sofás. En el centro se encuentra una vinoteca de cristal. En la misma planta hay un aseo para invitados, además del dormitorio principal con baño en suite y vestidor privado. Saliendo al exterior, hay una maravillosa terraza cubierta que da a un porche de madera y césped. Desde el suelo de madera una escalera de tres metros de ancho baja a la piscina de 67 m² con jacuzzi. Los dos pisos de la casa están conectados por la escalera, especialmente diseñada, que es la joya de la casa. En la planta inferior hay cuatro dormitorios, cada uno de ellos cuenta con baño en suite de paredes de cristal, un aseo de invitados, una sala de televisión con una pequeña cocina y chimenea, un lavadero y un amplio garaje doble. Tres de los cuatro dormitorios y la sala de televisión tienen acceso a la terraza de madera junto a la piscina donde, además de espacio para tumbonas y mesa de comedor, hay una cocina exterior, barbacoa y aseo, todo ello protegido por toldos de velas enrollables. La villa está equipada con aire acondicionado, suelo radiante, alarmas, cámaras de seguridad, domótica, etc. La villa está ubicada en una de las mejores parcelas de la exclusiva urbanización Reserva del Higueron, en el límite entre Fuengirola y Benalmádena y, solo 15 minutos, del Aeropuerto Internacional de Málaga. En la zona se encuentra el Hotel Hilton, de 5 estrellas, club deportivo con gimnasio, spa, pistas de pádel y tenis y un restaurante con estrella Michelin.



Características:

| | | |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Terraza privada | Suroeste | Aire acondicionado |
| Trastero | | Chimenea |
| Baño en-suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Jacuzzi | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Mar | Urbanización | Excelente |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Privada | Totalmente equipada | Privado |
| Seguridad | Estacionamiento | Utilidades |
| Sistema de alarma | Garaje | Electricidad |
| Persianas | | Agua caliente solar |
| Teléfono de entrada | | Gas |
| Clasificación de emisión de CO2 | Calificación energética | |
| B | B | |