



## Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

1.260.000 €

Referencia: R4104646    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

andando a banus, salon enorme, seguridad 24h , gym , piscina cubierta Apartamento Planta Baja, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 157 m<sup>2</sup>, Terraza 70 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Acceso minusválidos. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Sauna  
Autobús de cortesía  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa  
Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto