

**Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella****2.500.000 €**Referencia: R4316599 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 530m<sup>2</sup> Construido: 320m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nagüeles

Villa moderna con interiorismo de alta calidad en la Milla de Oro de Nagüeles. Esta es una nueva villa de 4 dormitorios construida con los más altos estándares de calidad en la zona de Nagüeles. 4 habitaciones dobles, 3 baños. 5 terrazas, incluida una azotea panorámica con ducha y tumbonas. Internet Wifi gratis en toda la casa. Totalmente climatizado y suelo radiante. calefacción sistema de sonido Samsung y Smart TV con más de 300 canales internacionales. Piscina privada de 13,5m, climatizada, con hamacas. Cocina-comedor Gaggenau con nevera americana, parrilla Teppanyaki y cafetera Espresso. Terraza comedor al aire libre con barbacoa. Garaje privado para 2 coches. Entrada cerrada con videoportero.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		U/F Calefacción
Trastero		Baños u/f/h
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Suelos de madera		
Solárium		
Sótano		
Domótica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Jardín	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
Piscina	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Climatizada	Totalmente equipada	Privado
Privada		
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Sistema de alarma	Subterráneo	Electricidad
Persianas	Garaje	Paneles solares fotovoltaicos
Caja fuerte	Privado	Gas
<b>Categorías</b>		
Reventa		
Lujo		