



## Villa - Chalet en venta en San Enrique, Sotogrande

875.000 €

Referencia: R4564336    Dormitorios: 4    Terreno: 3.500m<sup>2</sup>    Construido: 295m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Enrique

Casa principal: Disfrutando de impresionantes vistas panorámicas de campos de polo, fincas de aguacate y bosques, esta propiedad cuenta con numerosas características y posibilidades ilimitadas. El luminoso salón / comedor, adornado con un montón de ventanas, proporciona un punto de vista perfecto para apreciar el paisaje. Una hermosa chimenea grande añade calor a las noches de invierno más frías. La cocina totalmente equipada en el nivel inferior tiene una puerta que conduce al jardín. La casa principal consta de 4 dormitorios, todos en suite, con el dormitorio principal situado en la planta superior, con una amplia terraza con vistas a los campos de Polo, maximizando las impresionantes vistas. En el exterior, una fantástica zona cubierta de barbacoa acompaña a la gran piscina. La propiedad está equipada con paneles solares y tiene acceso a agua corriente y electricidad para ambas casas. Además, incluye un tanque de agua de almacenamiento de 2000 litros con una bomba, un garaje y un trastero de jardín. Casa 2: Con una superficie construida de 150m<sup>2</sup> en una parcela de 3.600m<sup>2</sup>, la Casa 2 ofrece 3 dormitorios y 2 baños. La cocina está lista para estar equipada, y los muebles de baño están disponibles pero aún no están instalados. La casa está completamente ciruelada y cableada, presentando un lienzo para personalización y personalización.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Privada

### Estacionamiento

Privado

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de ciudad

### Jardín

Privado

### Utilidades

Agua caliente solar

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Buena  
Excelente

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categorías

Lujo