

**Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella****1.250.000 €**Referencia: R4747441 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 800m² Construido: 390m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Artola

Esta magnífica villa de cuatro dormitorios en venta, a poca distancia del mar y en excelente estado, ofrece acabados de lujo y diseño en estilo clásico con abundante mármol, proporcionando una atmósfera luminosa y elegante. Cuenta con una quinta habitación independiente para invitados que puede convertirse en una oficina para trabajar desde casa. Bajo toda la vivienda se encuentra un amplio sótano de 45 metros cuadrados, actualmente utilizado como taller, pero con potencial para ser transformado en cualquier otro espacio según las necesidades. Los baños incluyen calefacción por suelo radiante para mayor confort. En el exterior, la propiedad dispone de una gran piscina, su propio pozo y paneles solares, lo que permite reducir al mínimo los gastos de mantenimiento. Una oportunidad única para quienes buscan exclusividad y comodidad cerca del mar.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Sureste	A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Baño en-suite		Baños u/f/h
Suelos de mármol		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Sauna		
Vistas	Configuración	Condición
Panoramicas	Junto a playa	Excelente
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Calle	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Climatizada	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Privada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Garaje
Paisajístico		Privado
		Más de uno
		Cubierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Ganga	
Paneles solares fotovoltaicos	Frente a la playa	
Agua caliente solar	Lujo	
Teléfono		