

**Ático en venta en Guadalmina Baja, Marbella****950.000 €**Referencia: R4749856 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 219m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Si está buscando un excelente apartamento de 3 dormitorios en una ubicación perfecta, este apartamento en Guadalmina Baja podría ser para usted. Con fácil acceso a servicios en todas las direcciones y a un corto paseo de la playa, esta impresionante casa en Marbella ofrece la oportunidad de vivir en una comunidad segura y bien ubicada en una de las comunidades más interesantes de esta zona. Con cada vez más familias que se mudan a vivir a tiempo completo en la Costa del Sol, las propiedades que son lo suficientemente grandes para una familia y, sin embargo, lo suficientemente cerca de escuelas y otras instalaciones tienen una gran demanda. Aquí te presentamos un increíble apartamento en Guadalmina Baja, ubicado con fácil acceso a transporte, comercios, colegios, instalaciones deportivas... ¡y por supuesto a la playa! Esta casa junto a la playa en Marbella se encuentra justo en la cúspide entre San Pedro y Guadalmina. La urbanización bien establecida es famosa por sus lujosos y extensos jardines y ofrece la vida comunitaria perfecta para una familia con niños que pueden beneficiarse de un espacio abierto seguro. Construida en 1998, en la parcela junto a la playa que hoy sería la envidia de cualquier promotor. En aquel entonces, el suelo estaba ampliamente disponible y los primeros promotores inmobiliarios que esculpieron la Costa del Sol se centraron tanto en las zonas comunes exteriores como en los interiores de las casas que estaban construyendo. Allí encontramos la que se rumorea que es la piscina más grande de toda Marbella. Impresionante, ciertamente lo es. Su forma libre serpentea soñadoramente dentro del centro de los apartamentos, con los bordes estilo playa de esta laguna que ofrecen belleza estética y practicidad para todos aquellos que deseen sumergirse en sus frescas aguas. Una propiedad maravillosamente grande en Marbella Oeste a sólo unos minutos de Puerto Banús. Esta impresionante propiedad será un hogar fabuloso para una familia numerosa que busque vivir a poca distancia de escuelas, tiendas, supermercados e instalaciones deportivas. Un bonito y espacioso apartamento disponible en la prestigiosa urbanización dentro de la zona de Guadalmina Baja y Casasola. Un aparcamiento subterráneo y un trastero se encuentran debajo del edificio desde donde se accede a la propiedad por unas escaleras exteriores. Si está buscando un excelente apartamento de 3 dormitorios en una ubicación perfecta, este apartamento en Guadalmina Baja podría ser para usted. Con fácil acceso a servicios en todas las direcciones y a un corto paseo de la playa, esta impresionante casa en Marbella ofrece la oportunidad de vivir en una comunidad segura y bien ubicada en una de las comunidades más interesantes de esta zona. Con cada vez más familias que se mudan a vivir a tiempo completo en la Costa del Sol, las propiedades que son lo suficientemente grandes para una familia y, sin embargo, lo suficientemente cerca de escuelas y otras instalaciones tienen una gran demanda. Aquí te presentamos un increíble apartamento en Guadalmina Baja, ubicado con fácil acceso a transporte, comercios, colegios, instalaciones deportivas... ¡y por supuesto a la playa! Esta casa junto a la playa en Marbella se encuentra justo en la cúspide entre San Pedro y Guadalmina. La urbanización bien establecida es famosa por sus lujosos y extensos jardines y ofrece la vida comunitaria perfecta para una familia con niños que pueden beneficiarse de un espacio abierto seguro. Un aparcamiento subterráneo y un trastero se encuentran debajo del edificio desde donde se accede a la propiedad por unas escaleras exteriores.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Suelos de madera		
Jacuzzi		
Cerca de mezquita		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Junto a playa	Excelente
Piscina	Cerca de golf	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Persianas	Privado
<b>Utilidades</b>	Teléfono de entrada	
Electricidad	<b>Categorías</b>	
	Reventa	
	Lujo	