

## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

145.000 €

Referencia: R4782349    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Magnífica oportunidad de inversión en un apartotel en Estepona, Costa del Sol.

**! IMPORTANTE!**

El propietario solo puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año, el resto del año la empresa que gestiona el resort se ocupa de alquilarlo.

El apartamento se encuentra en la lujosa urbanización Valle Romano, a 3 km de la Playa de Guadalobón y a 6 km de la localidad, en un enclave de gran belleza a los pies de la espectacular Sierra Bermeja.

Consta de un gran salón y terraza con magníficas vistas, 2 dormitorios y 2 baños. Dispone de plaza de parking subterráneo y trastero.

Esta propiedad de inversión garantiza una rentabilidad para el propietario.

En Valle Romano Golf & Resort encontrara tambien un campo de golf de 18 hoyos diseñado por Cabell B. Robinson, uno de los más destacados diseñadores de campos de golf del mundo. 60 hectáreas, 5 kilómetros de recorrido y adaptable a todos los niveles. Agradable para los aficionados y desafiante para los profesionales.

Estos apartamentos vacacionales en la Costa del Sol están diseñados para un total confort y con todo el equipamiento preciso para que el disfrute sea completo.

Valle Romano Golf & Resort ofrece todo un abanico de opciones pensadas para unas vacaciones únicas: dos piscinas exteriores rodeadas de zonas ajardinadas, campo de golf, gimnasio, pistas de Pádel, un Salón Social y bar-restaurante con servicio take away.

## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Armarios empotrados

Restaurante en sitio

Bar

### Vistas

Golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Golf

Contemporáneo

Barato

### Orientación

Suroeste

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

### Control climático

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Agua potable