

**Villa pareada en venta en El Paraiso, Estepona****1.510.000 -****1.780.000 €**Referencia: R4783264 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 25m² - 107m² Construido: 204m² - 434m² Terraza: 9m² - 195m²



Costa del Sol, El Paraíso

Una exclusiva promoción boutique de 14 pareados situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, entre los reconocidos campos de golf El Paraíso y El Campanario. Diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo contemporáneo, cada vivienda ofrece cuatro amplios dormitorios, cuatro baños, jardín privado, un generoso sótano y un espectacular solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar y la montaña. Los interiores son luminosos y diáfanos, con techos altos y ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores con las zonas exteriores. Acabados de alta gama como suelos de porcelánico, calefacción por suelo radiante y sistemas aerotérmicos garantizan confort durante todo el año. Cada vivienda incluye cocina completamente equipada, baños de lujo, aparcamiento subterráneo para dos vehículos y la posibilidad de incorporar piscina o jacuzzi en el solárium. Los residentes disfrutan de una comunidad privada con estilo resort, que ofrece acceso a un gimnasio totalmente equipado, zona de spa y una piscina infinita con vistas a los campos de golf. Además, existe una amplia gama de opciones de personalización que permite adaptar cada hogar a los gustos y necesidades de su propietario, brindando una experiencia de vida verdaderamente a medida en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Q2 2024 FECHA DE ENTREGA: Q2 2026



Características:

| | | |
|------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Características | Control climatico | Vistas |
| Terraza cubierta | Aire acondicionado frío | Mar |
| Terraza privada | A/C caliente | Montaña |
| Baño en-suite | U/F Calefacción | Panoramicas |
| Doble acristalamiento | | Jardín |
| Gimnasio | | Piscina |
| Solárium | | |
| Sótano | | |
| Configuración | Condición | Piscina |
| Cerca de golf | Nueva construcción | Comunal |
| Cerca de tiendas | | |
| Cerca de ciudad | | |
| Cerca de escuelas | | |
| Cocina | Jardín | Seguridad |
| Totalmente equipada | Comunal | Complejo cerrado |
| Salon - cocina | Privado | Teléfono de entrada |
| | Paisajístico | |
| Estacionamiento | Utilidades | Categorías |
| Subterráneo | Paneles solares fotovoltaicos | Nueva promoción |
| Garaje | Agua caliente solar | |
| Privado | | |
| Más de uno | | |