



## Estudio planta alta en venta en Calahonda, Mijas

215.000 €

Referencia: R4780657 Baños: 1 Construído: 31m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

SE VENDE: ESTUDIO REFORMADO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN CALAHONDA, MIJAS COSTA. ¡Listo para habitar! Ubicado en la octava planta con ascensor, este estudio ofrece impresionantes vistas al mar y la costa debido a su excepcional ubicación con orientación oeste. Completamente reformado incluyendo cocina, electricidad, baño, ventanas, suelos, paredes, aire acondicionado y mobiliario. Este apartamento posee licencia turística, lo que le brinda la oportunidad de iniciar su propio negocio de alquiler con alta rentabilidad. A solo 5 minutos a pie se encuentran diversos supermercados, farmacias, paradas de autobús, bancos, restaurantes y tiendas. Excelente conexión con la autopista AP-7 y cercanía a la Cala de Mijas (5 minutos), el centro de Marbella (17 minutos) y el aeropuerto de Málaga (22 minutos).





## Características:

Fibra óptica Cerca de iglesia

Para niños

Reventa

Seguridad 24 horas

Teléfono de entrada

Casas de vacaciones

Frente a la playa Contemporáneo

Orientación **Control climatico** Características Oeste Aire acondicionado Ascensor

Transporte cercano Aire acondicionado frío

Televisión satelital A/C caliente

Doble acristalamiento Wifi

Acceso para personas con movilidad reducida

**Vistas** Configuración Condición Mar Urbanización Excelente

Piscina Cerca de tiendas Renovado recientemente

Playa Frente a la playa

**Piscina** Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Seguridad **Estacionamiento Utilidades** Calle Electricidad Complejo cerrado

Agua potable Teléfono

G

Categorías Clasificación de emisión de CO2 Calificación energética

Ε Inversión