



## Apartamento planta baja en venta en The Golden Mile, Marbella

7.000.000€

Referencia: R4695205 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construído: 474m<sup>2</sup> Terraza: 108m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, The Golden Mile

Nos complace presentar este lujoso apartamento dúplex en planta baja con impresionantes vistas al mar y a la montaña en el prestigioso complejo EPIC Marbella, Fase 2. EPIC Marbella está dividido en tres fases, con 56 residencias diseñadas por la reconocida FENDI CASA, que ofrecen una arquitectura e interiorismo sofisticados. Los apartamentos cuentan con fantásticas vistas al mar Mediterráneo y a la icónica montaña La Concha. Ubicado en el corazón de la famosa Milla de Oro de Marbella, EPIC Marbella proporciona un refugio cosmopolita para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivamente único. La propiedad se distribuye en dos niveles. En la planta baja, la entrada conduce a la sala de estar con una cocina integrada. A la derecha, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, acceso directo a la terraza y las áreas comunes. La parte trasera del apartamento incluye dormitorios dobles con baños en suite y un aseo para invitados. El nivel subterráneo cuenta con una amplia sala de estar, una segunda sala de estar con sala de cine y TV, un cuarto dormitorio con baño en suite, una entrada desde el área de estacionamiento y un cuarto de lavandería.





Orientación

Sureste

## Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada Televisión satelital

Trastero

Baño en-suite

Suelos de mármol

Doble acristalamiento

Recepción las 24 horas

Armarios empotrados

Lavadero

Barbacoa

Wifi

Gimnasio

Fibra óptica

Suelos de madera

Cerca de iglesia

Sótano

Alojamiento para personal

Sala de juegos

Domótica

Pista de tenis

Paddle

Acceso para personas con movilidad

reducida

Bar

Guardería

Cerca de mezquita

Alquiler de automóviles

Vistas

Mar

Piscina

Montaña

Configuración

Área comercial

Junto a playa

Cerca de golf

Cerca de puerto

Urbanización

Cerca del mar Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Control climatico

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Chimenea

U/F Calefacción

Baños u/f/h

**Condición** Excelente

Cocina

Nueva construcción

Totalmente equipada

Piscina

i isciiia

Comunal

Climatizada Interior

Para niños

IPP Spain | +34 951 26 20 50 | alex@ippspain.com





Jardín

Comunal

**Utilidades** 

Electricidad Agua potable

Paneles solares fotovoltaicos

Teléfono

Seguridad

Complejo cerrado Seguridad 24 horas

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones

Lujo

Contemporáneo

Estacionamiento

Subterráneo

Más de uno