



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R4792309    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 68m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Totalmente reformado en un estilo rústico Boho, y en un edificio en primera línea de playa en el histórico Casco Antiguo de Estepona es donde se encuentra este apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, con una cocina americana, perfecto como apartamento de vacaciones y oportunidad de alquiler, ya que ya cuenta con una Licencia Turística. La ubicación es inmejorable, tiene todo lo que desea del Casco Antiguo a pocos pasos, y la Playa de la Rada casi inmediatamente al salir por la entrada principal del edificio. Situado en la primera planta con vistas laterales al mar desde las 2 terrazas cubiertas privadas que dan a una plaza grande con varios restaurantes, y una heladería justo debajo, así como el Chiringuito de la playa a unos pasos. Tiene aire acondicionado central, y armarios empotrados. Con fácil acceso desde la carretera principal y la entrada de Estepona, y un aparcamiento subterráneo público justo debajo del edificio, con todas las tiendas y restaurantes a mano, y sólo un paseo de 15min a lo largo del nuevo paseo marítimo peatonal hasta el encantador puerto de Estepona. ¡Maravillosa oportunidad para adquirir su apartamento de vacaciones!





## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Armarios empotrados

### Vistas

Mar

Urbano

### Orientación

Oeste

### Control climatico

Aire acondicionado

### Configuración

Cerca de puerto

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Frente a la playa

### Cocina

Parcialmente equipada

Salon - cocina

### Calificación energética

E

### Condición

Excelente

Renovado recientemente

### Muebles

Totalmente amueblado

### Categorías

Frente a la playa

### Clasificación de emisión de CO2

E