

## Apartamento planta baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

688.000 €

Referencia: R4794010    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Extraordinario complejo residencial, de 116 espléndidos apartamentos y áticos de lujo, con garaje y trastero a 100m del mar. 1, 2 o 3 habitaciones, con diseño moderno y elegante. Las viviendas se caracterizan por su luz, sus espacios abiertos y sus amplias estancias, buscando la continuidad del interior con las grandes terrazas o jardines privados del exterior. Comunidad de lujo con una gran cantidad de servicios exclusivos para sus propietarios, zonas comunes para disfrutar un estilo de vida de resort.

En pleno corazón de Fuengirola descubre una verdadera joya, llena de vida, encanto y posibilidades. Jade Tower es un exclusivo complejo de 116 apartamentos con una ubicación inmejorable, a un paso de la playa.

El concepto de Jade Tower ha sido estudiado en detalle para ofrecer todas las facilidades requeridas en la vida de hoy, instalaciones modernas, amplias terrazas y excelentes zonas comunes que invitan a disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Jade Tower goza de una ubicación privilegiada, localizada en Fuengirola, en pleno centro de La Costa del Sol. Conocido internacionalmente como un excelente destino de vacaciones, Fuengirola está muy bien comunicada, ofrece fáciles accesos tanto a la ciudad de Málaga, a solo 20 minutos de su aeropuerto internacional como a 30 minutos de la exclusiva localidad de Marbella.

Fuengirola, es una ciudad en constante crecimiento, con una multitud de nacionalidades asentadas en la zona. Además, cuenta con una gran variedad de opciones de ocio para todas las edades. Entre las numerosas actividades al aire libre de esta zona, se incluyen golf, deportes acuáticos, natación, equitación, tenis, senderismo de montaña, por mencionar algunos.

El mar a tus pies: Jade Tower se encuentra a solo 100 metros de la playa, pero en el centro de la ciudad, permitiéndote disfrutar también de un estilo de vida urbano.

Jade Tower es un extraordinario complejo residencial, de arquitectura contemporánea y construcción sostenible. Conformado por 116 espléndidos apartamentos y áticos de lujo, con garaje y trastero, a solo 100 m del mar. La arquitectura moderna rompe con el pasado y apuesta por la innovación y el progreso.

Arquitectura y construcción son obras de arte, y ambas deben actuar como fuentes poderosas de inspiración para la sociedad actual. Jade Tower está configurado para cambiar el horizonte urbano de la ciudad de Fuengirola y formar parte de su gran comunidad.

En esta línea, el proyecto Jade Tower se ha llevado a cabo utilizando la metodología BIM (Building Information Modeling) que garantiza, entre otras cosas, optimizar los costos de conservación y mantenimiento futuro del edificio

En Jade Tower descubrirás la vida que realmente te mereces. Una selección de apartamentos de lujo con diseño moderno de 1, 2 y 3 habitaciones, armoniosamente integrados con el entorno. El diseño de este proyecto se basa en los espacios abiertos aprovechando al máximo la luz natural. Este concepto se extiende a las áreas exteriores con amplias terrazas que invitan a disfrutar del clima y la vida mediterránea.

Materiales con los más altos estándares de calidad seleccionados cuidadosamente por nuestro equipo de diseñadores. Líneas limpias, cocinas lacadas y con electrodomésticos NEFF, encimeras Silestone, baños equipados con suelos y azulejos de Gunni & Trentino, son algunos de los ejemplos de las calidades incluidas en Jade Tower.

### COMUNIDAD EXCLUSIVA

Jade Tower le brinda una experiencia de lujo única, que no se detiene en la puerta de su casa, descubra los numerosos servicios que ofrece exclusivamente a sus residentes, que disfrutarán el lujo de vivir al estilo de un resort todos los días. En línea con el concepto de vida lujosa, Jade Tower le brinda acceso a una variedad de servicios e instalaciones de primera clase. Su exclusivo club deportivo incluye un spa completo, gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre.

## SPA

Lleva tu cuerpo, mente y espíritu a un viaje en tu propio spa.

Sauna, baño turco, jacuzzi, bañera de hidromasaje, zona de relajación y piscina climatizada.

Jade Tower quiere recuperar el concepto original de aguas termales y la sensación de descanso que el agua proporciona a través de tratamientos como: duchas de contraste (una terapia de agua fría y caliente de estilo romano), burbujeo de agua, terapia de color con jacuzzi y baños de vapor.

Como parte de la comunidad de Jade Tower, el uso de estos servicios es un lujo que ahora puede permitirse a diario.

## GIMNASIO

El espacio está diseñado con un pavimento amortiguante para evitar lesiones y hacer más agradable la práctica deportiva.

Cintas de correr, elípticas, bicicletas estáticas, máquinas de pesas, máquinas de abdominales. Máquinas de última generación Precor o similar, con pantalla táctil, conexión a Internet y televisión para que puedas ir a tu propio ritmo.

Disfruta una experiencia fitness, una potente combinación entre el ejercicio físico y el entretenimiento. Desconecta con una rutina de ejercicios cardio y tonificantes. Cuida tu salud y bienestar, siéntete bien contigo mismo.

## FITNESS STUDIO

Todos deseamos mantener una mente sana, Jade Tower ofrece este espacio completamente equipado para que lo utilices según tus preferencias: yoga, pilates, meditación. Duerme mejor, reduce el estrés y alarga tu vida en tu propia sala de fitness.

Reserva tus clases a través de la APP Jade Tower. Jade Tower es Zen.

## PISCINA EXTERIOR

Con más de 320 días de sol, ¿Por qué no disfrutar de la piscina todo el año?

Siente cómo te calienta el sol incluso en pleno invierno. Date un baño refrescante en la piscina salada y disfruta de un buen libro desde tu hamaca, rodeado de un amplio jardín natural.

## INSTALACIONES

Un complejo moderno se centra en sus instalaciones para fomentar la sensación de comunidad y facilitar nuestra vida diaria. Puede gestionar su negocio desde el espacio de trabajo compartido (Coworking), entretener a sus invitados y familiares en el Gastro Bar o disfrutar de una película en la sala de cine.

Jade Tower ofrece todo lo que necesitas para poder disfrutar de tu nuevo hogar.

## GASTRO BAR

Disfruta de una gran cena con familiares y amigos, en un espacio amplio y cómodo, especialmente diseñado para ti, donde puedes deleitar sus paladares con tus mejores recetas, o crear tu propio concurso de cocina con tus amigos y mostrarles quién es el chef.

O si prefieres, reserva un chef privado desde tu APP.

## CO-WORKING

Grandes ventanales que permiten que la luz natural llene por completo el espacio de trabajo ofreciendo unas agradables vistas a un coqueto jardín. Conexión de internet, escritorios, salas de reuniones, máquinas de café y té.

Todo lo que necesitas para trabajar tranquilamente. Paredes revestidas con materiales fonoabsorbentes y un sistema especial de iluminación que le proporciona un espacio relajante de trabajo. El co-working está equipado con el mobiliario adecuado para trabajar independientemente o en pequeños grupos.

## SALA DE CINE

3, 2, 1.... La película va a empezar

¿Qué mejor plan para una tarde de domingo que disfrutar de tu película favorita en tu propia sala de cine?

Un espacio acústicamente aislado, con una gran pantalla, sonido envolvente y grandes asientos, para que te sientas

como en una gran sala de cine. ¡Solo necesitas las palomitas de maíz! Posibilidad de jugar juegos en línea o proyectar videos e imágenes entre amigos y familiares.

Vive la exclusividad de un cine privado sin salir de casa.

#### ZONAS COMUNES:

Reserva tu espacio y disfruta de tus instalaciones sin perder un minuto de tu tiempo.

- Gimnasio
- Gastrobar
- Sala de cine - Fitness studio
- Co-working - Spa

#### DOMÓTICA:

Dirige tu hogar desde tu propio móvil.

- Iluminación
- Climatización
- Motores de persianas
- Video portero integrado - Apertura de puertas

#### SERVICIOS INTERNOS

Reserva una gran variedad de servicios desde tu salón.

- Servicios de limpieza
- Reserva de chef privado
- Servicio de canguro
- Servicio de lavandería
- Masajes privados
- Otros servicios (fontanero, electricista, etc)

**Características:****Características**

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Domótica  
Restaurante en sitio  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Cerca de mezquita

**Configuración**

Junto a playa  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Subterráneo  
Garaje  
Privado

**Control climatico**

Aire acondicionado  
Calefacción central

**Condición**

Excelente

**Jardín**

Comunal

**Categorías**

Inversión  
Lujo  
Contemporáneo  
Sobre plano

**Vistas**

Mar  
Playa

**Piscina**

Comunal

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas