



Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

4.600.000 €

Referencia: R4762864 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.283m² Construído: 757m² Terraza: 227m²















Costa del Sol, El Madroñal

Se vende excepcional villa de lujo con doble parcela y espectaculares vistas panorámicas Puntos destacados de la ubicación * ¡Exclusiva, segura, privada, tranquila y cómoda! * La villa está situada en una posición elevada en el punto ya más alto de la exclusiva urbanización El Madroñal * Vistas panorámicas simplemente impresionantes y excepcionales sobre todo el valle de Marbella - Estepona y su línea de costa * A poca distancia del acogedor pueblo de La Heredia, que cuenta con restaurante, cafetería, carnicería y panadería Lo más destacado de la villa * Aspecto único y muy original, con características arquitectónicas mediterráneas, contemporáneas y de crucero * Construida en una privilegiada parcela de doble tamaño con jardines, árboles frutales, estanque y fuentes de agua * Orientación sur-suroeste * Con increíbles vistas panorámicas al mar, a la montaña y a la costa * Piscina climatizada de agua salada, con cascada, construida mitad en el interior y mitad en el exterior. * Muchas terrazas especiales con barandillas de acero pulido que evocan la sensación de estar en un crucero de lujo con vistas al Mediterráneo * Distribución en 2 plantas + sótano * Grandes ventanas correderas que se abren a las terrazas, creando transiciones fluidas entre el interior y el exterior. * Salón, comedor y cocina de planta abierta con chimenea * Amplia cocina con isla de cocción y lavadero asociado, electrodomésticos Gaggenau y Bosch * Enorme dormitorio principal en suite con vestidor * 2 amplios dormitorios de invitados con baño * Salón de TV y zona de bar con ducha al aire libre * Gimnasio interior, sauna y sala de vapor * Alojamiento adicional para invitados o personal * Bodega de vinos * Suelos de mármol * Garaje y aparcamiento en la calle para los visitantes * Toda una serie de características adicionales como calefacción por suelo radiante, sistema de aspiración centralizada, paneles solares, sistema de música





Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Terraza privada Aire acondicionado frío

Televisión satelital A/C caliente
Trastero Chimenea
Baño en-suite U/F Calefacción

Baño en-suite U/F Calefacción
Suelos de mármol Baños u/f/h
Doble acristalamiento

Lavadero Wifi Gimnasio Solárium

Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Apartamento para invitados

Sótano

Sauna

Alojamiento para personal

Bar
Vistas Configuración
Mar Cerca de golf

MarCerca de golfMontañaUrbanizaciónPanoramicasSuburbanoCampoCerca de bosque

campo conca de sesqu

Jardín Campo

Piscina Golf

Piscina Muebles Cocina

Climatizada Opcional Totalmente equipada

Condición

Excelente

Interior Privada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Garaje
Paisajístico Seguridad 24 horas Privado
Teléfono de entrada Calle

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión
Gas Reventa

Golf Lujo

Contemporáneo