

## Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

169.000 €

Referencia: R4799575    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 33m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Fuengirola!

Este encantador piso, ubicado en una zona privilegiada, combina comodidad y conveniencia, ofreciendo todo lo que necesitas para una vida urbana dinámica y relajada.

### Características Principales:

- **Ubicación Inmejorable:** Situado en pleno centro de Fuengirola, este piso se encuentra a solo 350 metros de la estación de tren y autobús, facilitando el transporte y la movilidad. Además, la hermosa playa está a tan solo 350 metros, permitiéndote disfrutar del mar y del sol en cualquier momento.

- La vivienda consta de:

- 1 Habitación

- 1 Baño con plato de ducha.

- **Cocina-Salón Integrados:** Un espacio abierto que optimiza el uso del piso, perfecto para cocinar, comer y relajarse.

- **Pequeña Terraza:** Salida desde el salón a una terraza acogedora, donde puedes disfrutar de un café por la mañana, creando un rincón perfecto para el relax.

### Entorno y Servicios:

- **Accesibilidad y Conectividad:** Con la estación de tren y autobús a pocos pasos, tienes acceso fácil a toda la región, ideal para quienes necesitan desplazarse por trabajo o placer.

- **Proximidad a la Playa:** A solo 400 metros de distancia, tendrás la playa a tu alcance

- **Servicios:** Al estar en el centro de Fuengirola, contarás con una amplia gama de servicios y amenidades cercanas, incluyendo tiendas, restaurantes, bares, supermercados, centros comerciales, y opciones de entretenimiento.

No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina la vibrante vida urbana con la tranquilidad del mar.

No es posible el alquiler turístico. Inmueble registrado como oficina.

¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y para agendar una visita!

Tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado. Gastos: ITP + gastos notariales y registrales

**Características:****Características**

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica  
Autobús de cortesía  
Acceso para personas con movilidad reducida

**Vistas**

Calle

**Muebles**

Totalmente amueblado

**Utilidades**

Electricidad

**Calificación energética**

B

**Orientación**

Sureste

**Configuración**

Área comercial  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad

**Cocina**

Totalmente equipada

**Categorías**

Casas de vacaciones  
Inversión  
Barato

**Control climático**

Aire acondicionado

**Condición**

Buena

**Seguridad**

Complejo cerrado

**Clasificación de emisión de CO2**

B