



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.395.000 €

Referencia: R4806901 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.109m<sup>2</sup> Construído: 247m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Nueva al mercado, esta villa orientada al oeste cuenta con un diseño moderno y está idealmente situada junto al campo de golf de Guadalmina. La propiedad, distribuida en dos niveles, ofrece privacidad, comodidad y amplio espacio para una gran familia. La villa cuenta con interiores abiertos y contemporáneos bañados en luz natural, con amplias puertas de patio que conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores. La zona exterior incluye una piscina privada y hermosos jardines, perfectos para la relajación y el entretenimiento. En el nivel de entrada, encontrará tres amplios dormitorios, dos de los cuales tienen baños en suite, mientras que el tercero comparte un baño. El nivel superior está dedicado a la suite principal, con baños separados "su y el suyo" y un amplio vestidor. Además, el establecimiento goza de acceso directo al campo de golf y está a solo 10 minutos a pie del centro comercial cercano, proporcionando tanto lujo como comodidad en una ubicación privilegiada.





## Características:

**Armarios** empotrados

Barbacoa Wifi

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado
Terraza privada U/F Calefacción

Trastero
Baño en-suite

Gimnasio
Vistas Configuración Condición

Mar Cerca de golf Excelente

Montaña Cerca de tiendas

Panoramicas Cerca de ciudad

Jardín Cerca de escuelas

Piscina Primera línea de golf

Piscina Muebles Cocina

Privada Opcional Salon - cocina
Jardín Seguridad Utilidades

Privado Seguridad 24 horas Agua caliente solar

Sistema de alarma

Categorías

Golf

Golf Lujo