



## Ático en venta en Sotogrande Marina, Sotogrande

465.000€

Referencia: R4807567 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 95m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa de la Luz, Sotogrande Marina

ÁTICO EXCLUSIVO - En el Corazón del Puerto de Sotogrande, en el exclusivo complejo de la Marina de Sotogrande encontraremos este maravilloso ático de 120m/2 distribuidos en 2 grandes dormitorios, 2 fantásticos baños completos, cocina, un amplio, luminoso y diáfano salón con salida a 2 terrazas independientes que rodean la vivienda, y que dotan a esta maravillosa propiedad de unas increíbles vistas 360° desde la Marina de Sotogrande durante todo el día, pudiendo disfrutar de los maravillosos amaneceres y atardeceres que ofrece el emplazamiento, además de las magníficas noches de verano. El complejo ofrece seguridad 24 horas con cámaras de videovigilancia y barreras de control de acceso. La vivienda cuenta con Orientación Suroeste. Mobiliario parcialmente incluido en el precio. Plaza de garaje privada en la comunidad con acceso directo en ascensor incluido en el precio. GRAN OPORTUNIDAD.





## Características:

OrientaciónVistasConfiguraciónSuroesteMarÁrea comercial

Piscina Junto a playa
Puerto Cerca de golf

Cerca de puerto Urbanización Cerca de tiendas Cerca de Marina Frente a la playa

Puerto

Condición Piscina Muebles

Buena Comunal Totalmente amueblado

Cocina Jardín Seguridad

Totalmente equipada Comunal Complejo cerrado Seguridad 24 horas

**Estacionamiento**Subterráneo
Frente a la playa

Garaje