

Ático duplex en venta en Casares Playa, Casares

199.000 €

Referencia: R4809304    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Atico a solo 5 minutos de la playa de Casares Costa en la zona de golf cerca de Finca Cortesin con enorme terraza y 2 dormitorios dobles, uno en suite y otro fuera de los dormitorios mas una cocina muy luminosa y moderna totalmente equipada. La urbanizacion tendra piscina comunitaria muy pronto y algunas personas compran su propia piscina para poner en la terraza.

Existe la posibilidad de hacer una pequeña reforma teniendo el ascensor subiendo directamente a la terraza mas alta cambiando las escaleras o quitarla en la zona de la terraza.abajo.

La urbanizacion tiene garaje subterraneo por apartamento incluida en el precio.

Para los amantes del golf es un paraiso a un precio muy razonable y tambien los amantes de la playa pueden tener su paseo maritimo a muy pocos minutos en coche, tambien el puerto de la Duquesa con una amplia oferta de restauranst y bares rigth al lado de los barcos esta muy cerca, a 10 minutos en coche.

Estepona esta a 12-15 minutos, Sotogrande a 30 minutos y Puerto Banus a 30 minutos.

A Marbella se tarda 30 minutos maximo por la autovia y 1 hora al aeropuerto de Malaga.

## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Armarios empotrados

### Vistas

Montaña

Campo

Golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca de golf

Urbanización

Cerca del mar

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Seguridad

Complejo cerrado