



Ático duplex en venta en Marbella, Marbella

1.850.000 €

Referencia: R4821937 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 183m² Terraza: 139m²





Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex contemporáneo con terraza y solárium, ambos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y rodeados por los fairways del campo de golf de Santa Clara El ático con orientación oeste en el campo de golf de Santa Clara le fascinará con sus pintorescas puestas de sol. Los ventanales panorámicos de suelo a techo de la sala de estar de planta abierta con comedor y cocina totalmente equipada le ofrecen una vista fantástica de las montañas y el Mediterráneo desde todos los ángulos. La terraza de 29 m2 frente a la sala de estar combina a la perfección el área interior con el área exterior, creando un ambiente de vida extremadamente espacioso y aireado. En el mismo nivel se encuentra el dormitorio principal con vistas al mar y baño en suite con bañera y ducha, así como un vestidor. También hay dos dormitorios más que comparten un baño familiar con una amplia ducha y un aseo de invitados. Lo más destacado es la magnífica azotea de 110 m2 con vistas panorámicas, que le ofrece muchas posibilidades para eventos sociales con su familia y amigos. Dentro del exclusivo complejo privado puede disfrutar de amplias instalaciones comunes para su relajación y ejercicio. Entre ellas se encuentran amplios jardines mediterráneos con 4 grandes piscinas al aire libre, tumbonas y camas chill-out, una zona lounge bar al aire libre, un spa con sauna, baño de vapor, piscina cubierta y gimnasio, así como una cafetería y un salón de coworking. - Incluye 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y 1 trastero privado - Calefacción por suelo radiante en toda la propiedad y aire acondicionado (frío/calor) - Una casa de ensueño para vivir, trabajar y pasar unas relajantes vacaciones - Ático ideal en el sur para parejas y familias - Ubicación perfecta para golfistas - Lista para entrar a vivir de inmediato Feedback geben



Características:

Características

Ascensor
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Solárium
Sauna
Domótica
Restaurante en sitio

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Oeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categorías

Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno