



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**2.450.000 €**Referencia: R4352458   Dormitorios: 3   Baños: 4   Terreno: 850m<sup>2</sup>   Construido: 238m<sup>2</sup>   Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

CERCANO A LA PLAYA, SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, MARBELLA ¡Descubre la villa de tus sueños! Esta exclusiva casa moderna de una sola planta, construida en 2023, ofrece una experiencia de vida excepcional. Diseñada con materiales de primera calidad, la villa cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños completamente equipados. Disfruta de una gran cocina de última generación, una moderna chimenea y una zona de barbacoa, complementadas con iluminación LED indirecta en todas partes. La impresionante terraza conduce a una fantástica piscina y un exuberante jardín, lo que resalta el diseño minimalista de la villa y los grandes ventanales que invitan a la abundante luz natural. Ubicada a solo unos minutos de la playa, tendrás fácil acceso al encantador casco antiguo de San Pedro, así como al pintoresco paseo marítimo que conecta con Puerto Banús y Estepona. Además, ¡el campo de golf de Guadalmina está a menos de cinco minutos! Esta villa es una verdadera joya en San Pedro de Alcántara, perfecta para quienes buscan una combinación de lujo y comodidad.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada	Oeste	Aire acondicionado frío
Trastero	Suroeste	A/C caliente
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Junto a playa	Excelente
Piscina	Cerca del mar	Recientemente renovado
Urbano	Cerca de ciudad	Renovado recientemente
Piscina	Cerca de escuelas	
Privada	Muebles	Cocina
Jardín	No amueblado	Totalmente equipada
Privado	Estacionamiento	Utilidades
	Privado	Electricidad
	Más de uno	Agua potable
	Cubierto	
	Calle	
Categorías		
Reventa		