

**Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella****3.150.000 €**Referencia: R4826395 Dormitorios: 6 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 555m<sup>2</sup> Terraza: 105m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, The Golden Mile

Oportunidad de renovación - Villa orientada al suroeste de seis dormitorios, situada en Lomas de Magna Marbella, uno de los complejos más prestigiosos de la Milla de Oro de Marbella. La villa es el proyecto de renovación perfecto y se encuentra dentro de una comunidad cerrada que ofrece servicio de seguridad las 24 horas, dos grandes piscinas comunitarias y exuberantes jardines tropicales de increíble belleza. Está convenientemente situado cerca de todas las comodidades, incluyendo supermercados, tiendas, restaurantes, escuelas y campos de golf, y está a sólo cinco minutos en coche del mar. Esta increíble propiedad abarca tres plantas. La planta principal cuenta con un hall de entrada, un amplio salón con acceso directo a una terraza semi-cubierta que incluye jardines tropicales con comedor y zona chill-out, así como una salida privada a la piscina comunitaria. También hay un dormitorio luminoso con baño en suite, una cocina bien proporcionada y un aseo de invitados en este piso. La planta superior tiene tres dormitorios, cada uno con baño en suite, y una terraza soleada con vistas parciales al mar. El sótano consta de dos dormitorios adicionales con baños, una sala de juegos, un lavadero, una sauna, un hammam y un garaje con suficiente espacio para cuatro coches. La casa también tiene su propio ascensor. Tenga en cuenta que la villa está en necesidad de algunas renovaciones y se ofrece sin muebles, lo que le permite la oportunidad de actualizar y personalizarlo a su gusto. Los materiales utilizados en su construcción y decoración interior son de la más alta calidad, reflejando el lujo de esta propiedad.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		Chimenea
Transporte cercano		Baños u/f/h
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Sauna		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Requiere renovación
Montaña	Cerca de puerto	
Panoramicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	No amueblado	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Privado	Lujo
Seguridad 24 horas	Más de uno	
Sistema de alarma		
Teléfono de entrada		