



Duplex en venta en Marbella, Marbella

**1.150.000 €**

Referencia: R4830736    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 250m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Impresionante ático dúplex de cinco dormitorios con doble terraza y vistas panorámicas al mar situado en el centro neurálgico de Marbella centro, Ricardo Soriano, a solo unos pasos de la playa y de cualquier punto de la ciudad, rodeado de todo tipo de servicios, restaurantes, tiendas etc. en un edificio de estilo moderno con conserje. Se compone de dos plantas, en la planta baja encontramos un aseo para invitados, cocina independiente con lavadero separado y acristalado, totalmente equipada y comunicada con el dormitorio de servicio que tiene un cuarto de baño, amplio salón con terraza acristalada tipo lumón con vistas espectaculares al mar y zona comedor iluminado por un gran ventanal, un dormitorio de gran tamaño con zona vestidor y cuarto de baño en suite con ducha y tocador, así como escalera de acceso. En la planta superior encontramos dos dormitorios con acceso a la terraza y zona vestidor que comparten un cuarto de baño y otro dormitorio con terraza vestidor y baño en suite. Aire acondicionado, suelos y cuartos de baño de mármol. Armarios empotrados, doble acristalamiento. Garaje y trastero.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Puerto

### Cocina

Totalmente equipada

### Clasificación de emisión de CO2

D

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Calificación energética

E

### Vistas

Mar  
Montaña  
Urbano

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo